

建設住宅性能評価ポータルの一部改修について

建設住宅性能評価ポータル／物件詳細画面

建設住宅性能評価における物件詳細画面に「検査実施情報」を追加しました。建設住宅性能評価の検査の進捗状況を確認することができます。

また、住宅の品質確保の促進などに関する法律で定められる施行規則第6条5項の別記第十号様式の検査報告書を同じ画面で電子交付いたします。

適用日：建設住宅性能評価ポータル申請 2020年11月4日（水）の分から

- ① 検査状況（検査日・検査結果）を確認することができます。検査名称をクリックすると、現場でお渡ししている「検査記録シート」（複写式）を確認することができます。
- ② 検査報告書（第十号様式）を電子交付します。必要に応じ、ダウンロードすることができます。

物件詳細画面

★物件詳細

[Houseplusホームページ](#) 画面ID：[P011-06]
 デモアカウント - demo本社 - - デモ用責任者

★トップメニュー > ★物件一覧

タイムアウトまで [15]分

← 戻る

物件名：ハウスプラス戸建

[ログアウト](#)

物件情報の編集

お申込サービスの追加・削除

物件割当一覧

サポートセンター割当

設計評価

建設評価

選択物件情報

● 詳細を表示 ● 詳細を隠す

受付番号	1-20-xxxxx	お客様物件番号	物件名	最終テスト2
地名地番	東京都〇〇区〇〇町1-2-3			
物件作成者	デモアカウント - demo本社 - - デモ用責任者			
申込担当者	デモ用責任者	建物種別	戸建	
評価機関連担当者	〇〇 〇〇	物件作成日	2020/08/01 13:00	
評価員	〇〇 〇〇	物件更新日	2020/10/26 13:05	

メール配信設定 未

ステータス・機能ボタン

作成中 <<< 申請中 >>>	受付済評価中 <<< 変更申告中 >>>	検取中 >>>	評価済 >>>>	評価書交付済
申請 2020/08/05	変更申告書審査済 < 戻	検取完了 >	2020/10/26	

「評価業務規程」及び「住宅性能評価業務約款」の内容を確認し、その内容に同意の上、本サービスの利用を承諾することと承知します。

※「業務規程」及び「約款」は [ダウンロードページ](#) から検索して、閲覧することができます。

※申請ボタンをクリックしても何も起きない方

検査実施情報

1回目検査	2回目検査	3回目検査	4回目検査	評価完了報告
適合 2020/08/20	適合 2020/09/10	適合 2020/10/01	適合 2020/10/20	評価完了 2020/10/21

共通機能

申込情報入力

チェック結果

チェック日時

更新日

新規図書追加	申込書 - 法定様式類	評価申込情報	チェック	未チェック	----/--/--	印刷				
未UP図書更新	地盤の液状化に関する申出書作成 地盤液状化申出書					印刷				
変更申告書追加	検査報告書 (第十号様式)					印刷				
建設書類まとめ	編集	表示	履歴	図書名	更新日	備考	サイズ	並び替え	編集 ロック	削除
評価員割当	編集	表示	履歴	検査報告書(4回目)	2020/10/25 07:00		178KB	↑ ↓	📄	🗑️
メール配信設定	編集	表示	履歴	検査報告書(3回目)	2020/10/06 07:00		180KB	↑ ↓	📄	🗑️
一括ダウンロード	編集	表示	履歴	検査報告書(2回目)	2020/09/15 07:00		178KB	↑ ↓	📄	🗑️
	編集	表示	履歴	検査報告書(1回目)	2020/08/25 07:00		179KB	↑ ↓	📄	🗑️
	編集	表示	履歴	申請書	2020/08/02 11:00		2KB	↑ ↓	📄	🗑️
	編集	表示	履歴	確認済証	2020/08/02 11:00		2KB	↑ ↓	📄	🗑️
申請取下げ	編集	表示	履歴	書類	2020/08/02 11:00		2KB	↑ ↓	📄	🗑️

All Rights Reserved Copyrights© ハウスプラス住宅保証株式会社 2020 HP住-761-1 (Ver.20201028)

1

② 検査報告書の電子交付について

検査報告書の確認方法

検査報告書は、物件詳細画面における建設住宅性能評価申請図書の上部に下から上に向かって各回ごとに電子交付します。検査が不適の場合も同様に検査報告書を電子交付いたします。

検査報告書の電子交付は、検査から数日後となります。

物件詳細画面

検査報告書アップロード部分

共通機能	申込情報入力	チェック結果	チェック日時	更新日
新規図書追加	申込書 - 法定様式類	評価申込情報	チェック 未チェック	----/--/--
未印図書更新	地盤の液状化に関する申出書作成 地盤液状化申出書			印刷
変更申告書 追加				
建設書類まとめ				
評価員割当				
メール配信設定				
一括ダウンロード				
申請取下げ				

編集	表示	履歴	図書名	更新日	備考	サイズ	並び替え	編集 ロック	削除
編集	表示	履歴	検査報告書(4回目)	2020/10/25 07:00		178KB	↑ ↓	🔒	🗑️
編集	表示	履歴	検査報告書(3回目)	2020/10/06 07:00		180KB	↑ ↓	🔒	🗑️
編集	表示	履歴	検査報告書(2回目)	2020/09/15 07:00		178KB	↑ ↓	🔒	🗑️
編集	表示	履歴	検査報告書(1回目)	2020/08/25 07:00		179KB	↑ ↓	🔒	🗑️
編集	表示	履歴	申請書			2KB	↑ ↓	🔒	🗑️
編集	表示	履歴	確認済証			2KB	↑ ↓	🔒	🗑️
編集	表示	履歴	書類			2KB	↑ ↓	🔒	🗑️

検査報告書（第十号様式）

建設住宅性能評価申請図書の上部に下から上に向かって各回ごとに電子交付いたします。

表示ボタンを押すことで、検査報告書を表示・ダウンロードすることができます。

注意)

検査報告書は、検査内容をハウスプラス本社にて確認後に発行いたします。

検査報告書の電子交付は、検査から数日後となります。ご了承ください。


1-20-xxxxx

第十号様式（第六条関係）

検査報告書

2020年8月25日

〇〇〇株式会社
〇〇 〇〇 様

ハウスプラス住宅保証株式会社


下記の検査対象工程に係る工事について、評価方法基準に基づく検査を行ったので、その結果を報告します。

記

- 設計住宅性能評価書交付番号 第XXX-XX-XXXX-X-X-XXXXX号
- 設計住宅性能評価書交付年月日 2020年8月1日
- 設計住宅性能評価書交付者 ハウスプラス住宅保証株式会社
- 建築場所 東京都〇〇区〇〇町1-2-3
- 検査を行った住宅の名称、構造の種別その他概要 ハウスプラス戸建
木造 一戸建ての住宅
- 検査対象工程に係る工事 基礎配筋工事の完了時
- 検査年月日 2020年8月20日
- 検査を行った評価員の氏名 □□ □□
- 検査結果 適

1 0. 備考

(注意)

- この用紙の大きさは、日本産業規格A4としてください。
- 数字は算用数字を用いてください。
- 一の申請者に対し、共同住宅等の複数の住戸に係る報告を行う場合、この報告書を一部とすることができます。