

戸建住宅  
が対象

2021年2月3日スタート

# 住宅性能評価書・適合証等が ポータルサイト上からダウンロード可能となります



2021年2月3日以降交付させていただく評価系サービスの評価書・適合証等について、交付日当日に成果物がポータルサイト上にアップロードされ、ダウンロードが可能となります。（新規申請・変更申請ともに対象です）



紙の成果物もこれまで通り、後日郵送でお届けいたします。



お申し込みご担当者様のアドレスをメール配信設定することで、交付されたタイミングで通知を受信することができます。

## 成果物電子化の対象サービス

- ①住宅性能表示
- ②長期優良住宅にかかる技術的審査
- ③低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査
- ④BELS評価業務
- ⑤フラット35適合証明検査

## 評価書・適合証等の名称

- ①設計住宅性能評価書／建設住宅性能評価書
- ②適合証
- ③適合証
- ④BELS評価書
- ⑤適合証明書（電子データは写し扱いとなります）

※ フラット35適合証明検査の適合証明書以外は、電子成果物も原本として扱います。

## ポータル画面への成果物アップロードについて

2021年2月3日以降、物件詳細画面でアップロードいただいた図書の上段に、成果物のデータがアップロードされます。

参考：アップロードのイメージ（設計性能評価サービス）

編集	表示	履歴	図書名
編集	表示	履歴	設計性能評価書
編集	表示	履歴	設計性能評価受付票
編集	表示	履歴	質疑書

「表示」ボタンをクリックして  
ご確認・ダウンロードしてください

## 評価書送付先情報の入力をお願い

本運用に合わせ、紙の成果物の郵送先情報を申請時に設定・入力いただく欄をポータルサイト上に新設します。2021年2月3日以降の新規物件作成時から情報の入力が必須となりますので、ご協力をお願いします。

## <メール配信設定の仕方>

ポータルサイトにログインのうえ、通知を受けたいご申請物件を表示し、画面左側の共通機能より「メール配信設定」を開いてメールアドレスをご登録ください。複数のアドレスをご登録いただくことが可能です。



国土交通大臣指定住宅瑕疵担保責任保険法人 第3号  
国土交通大臣登録住宅性能評価機関 第4号  
住宅金融支援機構 検査機関

## ハウスプラス住宅保証株式会社

〒105-0022 東京都港区海岸1-11-1 ニューピア竹芝ノースタワー18階  
TEL:03-4531-7205

営業時間：9:00～17:00（土・日・祝日および弊社休日を除く）

All Rights Reserved Copyrights© ハウスプラス住宅保証株式会社 2021