

注意点 ※画面イメージは開発中のものになります

- ☑ ポータル申請は、新築の一戸建て住宅、木造店舗等併用住宅および木造長屋において**設計検査**のみ申請可能です。
- ☑ 他の共同住宅等については、紙申請にて申請をお願いします。
- ☑ サービス選択において、「**ファイルサービス**」の「**贈与税（設計）**」よりお申し込みください。
- ☑ メール配信設定により、進捗をメールでも確認することができます。
- ☑ 「申請」ボタンを押して申請完了となります。

1

弊社ホームページにアクセスし、「電子申請」を選択し「**評価・審査**」をクリックしてください。



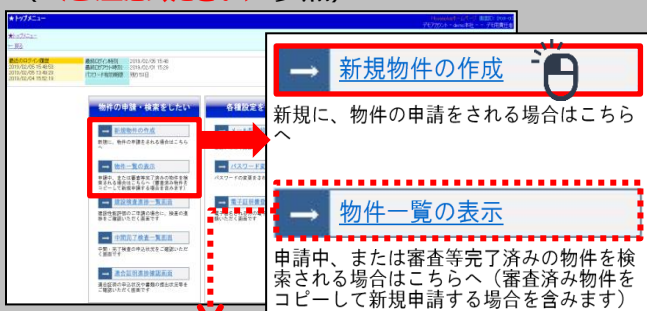
2

会社ID・ログインアカウント・パスワードを入力し、ログインしてください。



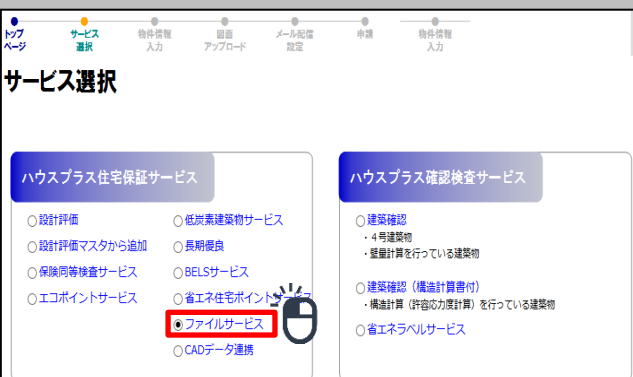
3

「新規物件の作成」をクリックします。ただし、既に他のサービスを申請されている場合は、「物件一覧の表示」よりご申請ください。
(**<ご注意ください>** 参照)



4

ハウスプラス住宅保証サービスの**ファイルサービス**を選択し「次へ」をクリックしてください。



<ご注意ください：既にハウスプラスに他サービス（瑕疵保険は除く）の申請をされている物件の場合>

「物件一覧の表示」より物件を検索⇒「お申込みのサービスの追加」⇒「ファイルサービス追加」⇒「サービス選択」⇒「新規図書追加」⇒「メール配信設定（必要な場合）」を行い、最後に【申請ボタン】を押してご申請ください。

5

追加するサービスを「その他」のプルダウンから「贈与税（設計）」を選択し、「追加」および「次へ」をクリックしてください。



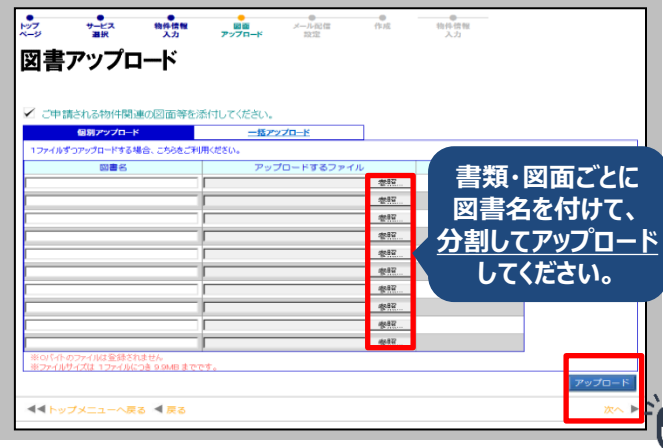
6

ご申請物件の情報を入力して下さい。建物の名称は必須になります。その他の情報はご入力いただいても構いませんが、証明書等には反映されません。



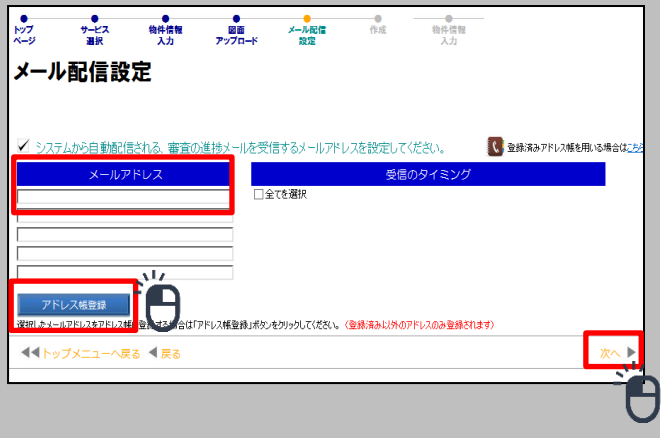
7

申請図書をPDF形式によりアップロードして下さい。必要な図書は、サービス別に別紙をご確認ください。



8

メール配信設定により、質疑書がアップロードされた場合などのステータスをメールでも確認することができます。



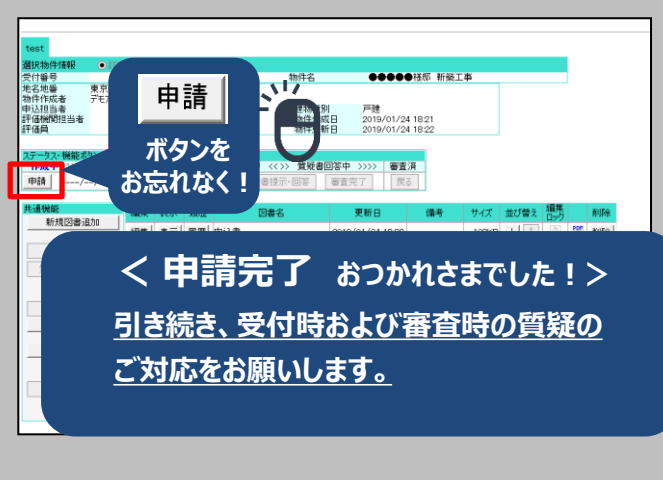
9

入力内容の確認をし、「作成」をクリックしてください。



10

最後に【申請ボタン】を押してください。



2

- ☑ 必要図書は**PDF形式によりアップロード**をお願いします。
- ☑ 現場審査の審査フローは申請要領をご確認ください。
- ☑ 【既存住宅の取得】でハウスプラスの建設住宅性能評価書（新築住宅）を活用して申請いただく場合は、紙申請に限定させていただいております。
- ☑ **設計審査完了後、「設計審査完了通知書」をメール等にて送付します。**

申請受付～設計審査完了までの期間
(目安)

一戸建ての住宅

約3週間程度※

※「一括申請」または「耐震性」で申請の場合は 別途お問い合わせください。

申請者様

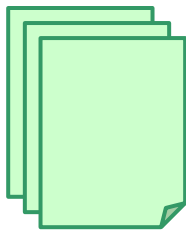
ハウスプラス

申請に必要な図書は、次ページ以降の申請提出図書一覧をご覧ください

ご注意ください

ポータルサイトの詳しい利用方法については別途マニュアルをご参照ください
ポータルサイトの新規利用は別途お申込みが必要です

提出図書準備



- ・必要情報の入力
- ・必要図書のアップロード

申請ボタンを押す

アップロード

ステータス「申請中」

郵送



申請受付

審査開始

質疑事項

なし

あり

質疑対応

質疑書

アップロード

質疑書アップロード

あり

質疑事項

なし

訂正アップロード

訂正書類

回答書

アップロード

設計審査完了

Mail (またはFAX)

ステータス「交付済」※

現場検査へ

設計完了通知は、サービス申込書の申込担当者宛に送付いたします。(送付の際、質疑送付先の方をCCにして送付します。)

設計審査完了通知



○質疑回答までの間、審査は中断しますのでご回答はお早めをお願いします。
また、回答内容は改めて審査を行います、その際に再度質疑が生じる場合もございますので予めご了承ください。

※証明書については、現場検査が完了し、**必要書類をすべてご提出いただいた後に発行し、郵送します。**