

建築物省エネルギー性能表示制度 住宅版BELS

申請要領 (申請提出図書一覧)

ハウスプラス住宅保証株式会社

ポータル申請の場合

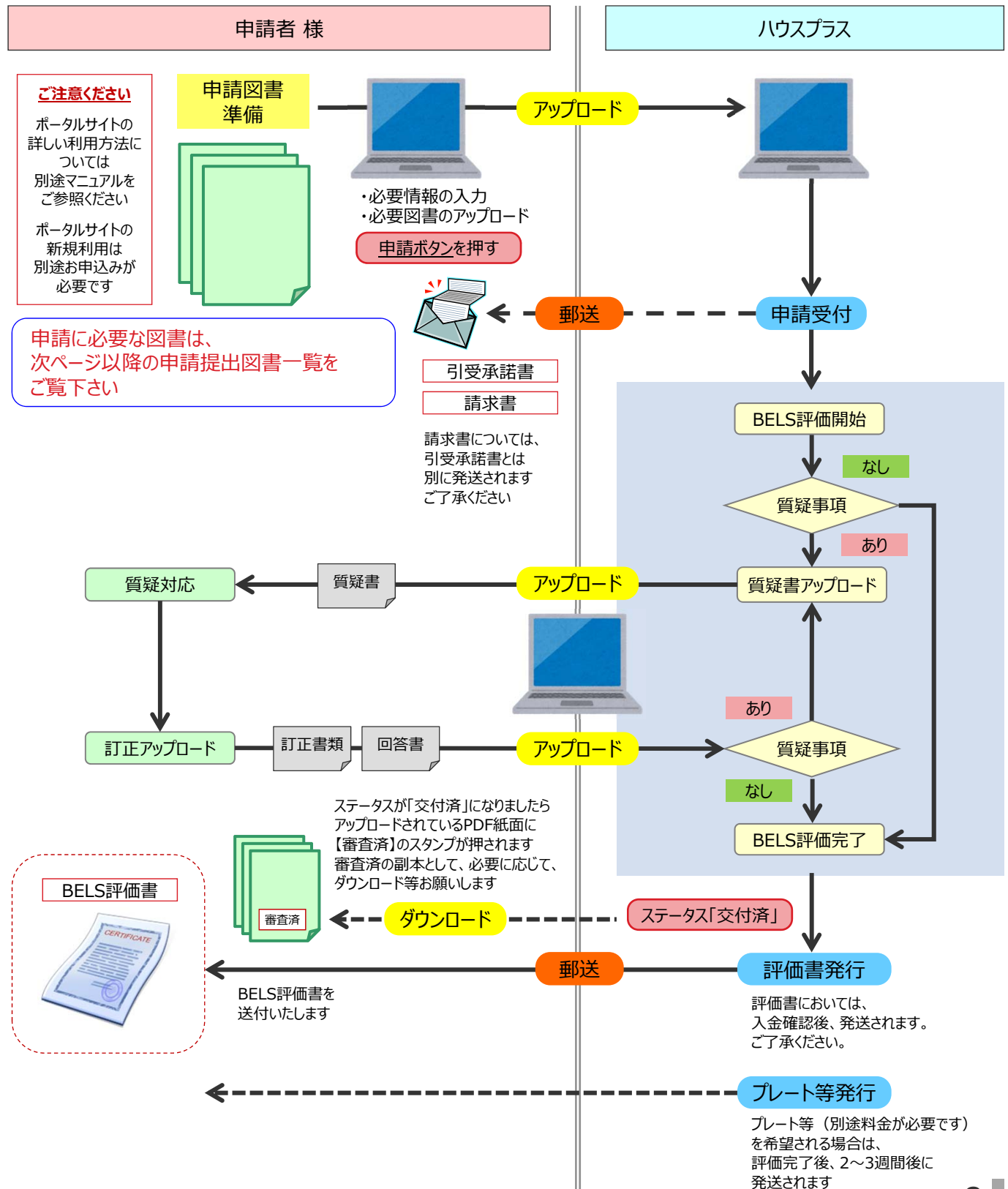
ポータル申請は
一戸建ての住宅に限ります
(平成29年4月1日時点)

住宅版BELSにおいて、ポータル申請（一戸建ての住宅）は、以下のイメージにより評価が行われます。

申請受付～BELS評価書発行までの期間（目安）

一戸建ての住宅

約3週間

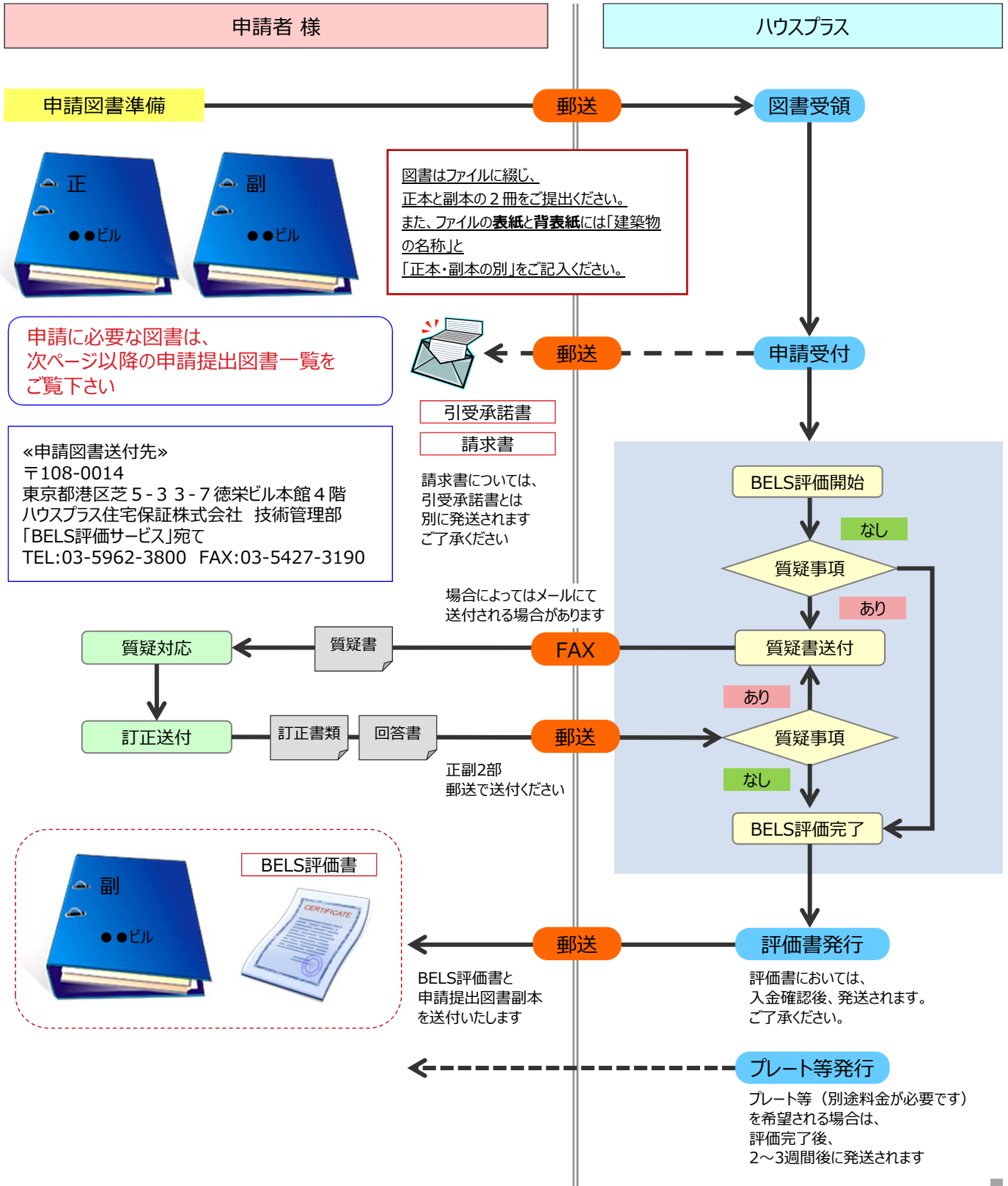


紙申請の場合

住宅版BELSにおいて、紙申請は、以下のイメージにより評価が行われます。

申請受付～BELS評価書発行までの期間 (目安)

一戸建ての住宅	約3～4週間
共同住宅等、複合建築物	4週間～



必要な評価用提出図書

ポータル申請の場合

建築物省エネルギー性能表示制度 BELS評価に必要な申請提出図書は、下表に定める「**必須**」図書となります。
また、一戸建ての住宅の場合、添付する必要のある図書として別表 1、別表 2 に挙げられる図書が必要となります。これらの別表の図書の種類に掲げる図書に記載すべき事項を、全て他の図書に明示した場合や、評価手法などに応じ添付することが不要と判断された図書は、申請に添付することは必要としません。

必須

図書の種類	記載する内容及び注意点
BELS評価サービス申込書	ポータル上で直接入力しますのでアップロード不要です
BELSに係る評価申請書	押印 第一面 (二面～四面はポータル上で直接入力しますのでアップロード不要です)
BELSに係る評価物件 掲載承諾書	押印 第一面、二面
設計内容（現況）説明書＜住宅用＞	第 1 面、2 面、3 面、4 面
別紙 1	ポータル上で直接入力しますのでアップロード不要です
申請添付図書※ 1	別表 1、別表 2 に掲げる図書（下表参照）
外皮性能計算書（仕様基準で取得する場合を除く）	UA値、ηAC値、ηAH値の計算書 ※ 入力根拠内容計算書を含む
一次エネルギー消費量計算書（仕様基準で取得する場合を除く）	住宅・住戸の省エネルギー性能の判定プログラムによる計算結果 ※ 入力根拠内容計算書を含む
その他必要な書類	その他BELS評価に必要な書類

※ 1

申請の対象とする範囲	別表 1	別表 2	別表 3	参考 BELS評価書の交付数
一戸建ての住宅	◎	◎	△	1枚

押印 ポータル申請の場合は、必ず押印されたものをPDF化しアップロードしてください。

ZEH、Nearly ZEH、ゼロエネ相当の表示を希望する場合

図書の種類	記載する内容及び注意点
ZEH等計算シート	ZEH、ゼロエネ相当等であることが確認できる資料

BELSプレート等を希望する場合

図書の種類	記載する内容及び注意点
BELSプレート等申込書	ポータル上で直接入力しますのでアップロード不要です

紙申請の場合

建築物省エネルギー性能表示制度 BELS評価に必要な申請提出図書は、下表に定める「**必須**」図書となります。
また、一戸建ての住宅の場合、添付する必要のある図書として別表1、別表2に挙げられる図書が必要となります。これらの別表の図書の種類に掲げる図書に記載すべき事項を、全て他の図書に明示した場合や、評価手法などに応じ添付することが不要と判断された図書は、申請に添付することは必要としません。

紙申請の場合は、BELS評価サービス申込書を除き、正副2部の提出が必要となります。

必須

図書の種類	記載する内容及び注意点
BELS評価サービス申込書	必ず申請に添付していただく必要があります
BELSに係る評価申請書	押印 第一面、二面、三面、四面
BELSに係る評価物件 掲載承諾書	押印 第一面、二面
設計内容（現況）説明書＜住宅用＞	第1面、2面、3面、4面
別紙1	必ず申請に添付していただく必要があります
申請添付図書※1	別表1、別表2に掲げる図書（下表参照）
外皮性能計算書（仕様基準で取得する場合を除く）	UA値、ηAC値、ηAH値の計算書 ※ 入力根拠内容計算書を含む
一次エネルギー消費量計算書（仕様基準で取得する場合を除く）	住宅・住戸の省エネルギー性能の判定プログラムによる計算結果 ※ 入力根拠内容計算書を含む
その他必要な書類	その他BELS評価に必要な書類

※1

申請の対象とする範囲	別表1	別表2	別表3	参考 BELS評価書の交付数
一戸建ての住宅	◎	◎	△	1枚

押印

紙申請の場合は、正本が押印されたもの。
副本は押印されたもののコピーで構いません。

ZEH、Nearly ZEH、ゼロエネ相当の表示を希望する場合

図書の種類	記載する内容及び注意点
ZEH等計算シート	ZEH、ゼロエネ相当等であることが確認できる資料

BELSプレート等を希望する場合

図書の種類	記載する内容及び注意点
BELSプレート等申込書	オプションでBELSプレート等の交付を希望される場合

建築物省エネルギー性能表示制度 BELS評価に必要な申請提出図書は、下表に定める「**必須**」図書となります。
 また、申請の対象とする範囲で添付する必要のある図書として別表 1、別表 2 及び別表 3 に挙げられる図書が必要となります。
 これらの別表の図書の種類に掲げる図書に記載すべき事項を、全て他の図書に明示した場合や、評価手法などに応じ添付することが不要と判断された図書は、申請に添付することは必要としません。

紙申請の場合は、BELS評価サービス申込書を除き、正副 2 部の提出が必要となります。

必須

図書の種類	記載する内容及び注意点
BELS評価サービス申込書	必ず申請に添付していただく必要があります
BELSに係る評価申請書	押印 第一面、二面、三面。必要に応じ、四面、六面を添付してください
BELSに係る評価物件 掲載承諾書	押印 第一面、二面
設計内容（現況）説明書＜住宅用＞	第 1 面、2 面、3 面、4 面
別紙 2	共同住宅等の住棟（共用部）を含む申請の場合のみ
別紙 3	必ず申請に添付していただく必要があります
申請添付図書※ 2	別表 1、別表 2、別表 3 に掲げる図書（下表参照）
外皮性能計算書（仕様基準で取得する場合を除く）	UA値、ηAC値、ηAH値の計算書 ※ 入力根拠内容計算書を含む
一次エネルギー消費量計算書（仕様基準で取得する場合を除く）	住宅・住戸の省エネルギー性能の判定プログラムによる計算結果 ※ 入力根拠内容計算書を含む
その他必要な書類	その他BELS評価に必要な書類

※ 2

申請の対象とする範囲	別表 1	別表 2	別表 3	参考 BELS評価書の交付数
共同住宅等の住棟	◎	◎	◎	1枚（住棟）
住戸	◎	◎	△	お申込みの評価対象住戸数
共同住宅等の住棟及び住戸	◎	◎	◎	1枚（住棟） お申込みの評価対象住戸数

押印

紙申請の場合は、正本が押印されたもの。
 副本は押印されたもののコピーで構いません。

共同住宅等の住棟のお申込みでも、別表 2（建築物に住戸が含まれる場合の図書等）は必要となります。
 その場合、住戸ごとに評価を行います。BELS評価書を発行するものではないため、住戸としてのBEI判定は行いません。

ZEH、Nearly ZEH、ゼロエネ相当の表示を希望する場合

図書の種類	記載する内容及び注意点
ZEH等計算シート	ZEH、ゼロエネ相当等であることが確認できる資料

BELSプレート等を希望する場合

図書の種類	記載する内容及び注意点
BELSプレート等申込書	オプションでBELSプレート等の交付を希望される場合

別表1

建築物の構造等に関する書類

図書の種類	記載する内容及び注意点
付近見取り図	・方位、道路及び目標となる地物
配置図	・縮尺及び方位 ・敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物の別
仕様書 (仕上げ表を含む)	・部材の種類及び寸法 ・評価を行う設備の種類及び内容
各階平面図	・縮尺及び方位 ・間取り、各室の名称、用途及び寸法並びに天井の高さ ・壁の位置及び種類 ・開口部の位置及び構造 ・評価を行う設備の位置
床面積求積図	・床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
用途別床面積表	・用途別の床面積
立面図	・縮尺 ・外壁及び屋根の構造 ・評価を行う設備の位置
断面図又は矩計図	・縮尺 ・建築物の高さ ・外壁及び屋根の構造 ・軒の高さ並びに軒及びひさしの出 ・小屋裏の構造 ・各階の天井の高さ及び構造 ・床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造
各部詳細図	・縮尺 ・外壁、開口部、床、屋根その他断熱性を有する部分の材料の種類及び寸法
各種計算書	・BELS評価に係るその他の計算を要する場合における当該計算の内容 ・共同住宅の住棟の申込みの場合：算定用入力シート (建築物用) 等

別表2

建築物に住戸が含まれる場合の図書等

図書の種類	記載すべき事項
機器表	
空気調和設備	・空気調和設備の種類、位置、仕様、数及び制御方法
空気調和設備以外の機械換気設備	・空気調和設備以外の機械換気設備の種類、位置、仕様、数及び制御方法
照明設備	・照明設備の種類、位置、仕様、数及び制御方法
給湯設備	・給湯器の種類、仕様、数及び制御方法 ・太陽熱を給湯に利用するための設備の種類、仕様、数及び制御方法 ・節湯器具の種類、位置及び数
上記設備以外のエネルギー消費性能の向上に資する建築設備	・上記設備以外の設備の種類、位置、仕様、数及び制御方法 (太陽光発電、コジェネレーション設備など)

別表3

建築物のエネルギー消費性能に関する図書（共用部）

図書の種類		記載すべき事項
機器表	空気調和設備	・熱源機、ポンプ、空気調和設備その他の機器の種別、仕様及び数
	空気調和設備以外の機械換気設備	・給気機、排気機その他これらに類する設備の種別、仕様及び数
	照明設備	・照明設備の種別、仕様及び数
	給湯設備	・給湯器の種別、仕様及び数 ・太陽熱を給湯に利用するための設備の種別、仕様及び数 ・節湯器具の種別及び数
	上記設備以外のエネルギー消費性能の向上に資する建築設備	・上記設備以外の設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法
仕様書	昇降機	・昇降機の種別、数、積載量、定格速度及び速度制御方法
系統図	空気調和設備	・空気調和設備の位置及び連結先
	空気調和設備以外の機械換気設備	・空気調和設備以外の機械換気設備の位置及び連結先
	給湯設備	・給湯設備の位置及び連結先
	上記設備以外のエネルギー消費性能の向上に資する建築設備	・上記設備以外の設備の位置及び連結先
	各階平面図	空気調和設備
空気調和設備以外の機械換気設備		・縮尺 ・給気機、排気機その他のこれらに類する設備の位置
照明設備		・縮尺 ・照明設備の位置
給湯設備		・縮尺 ・給湯設備の位置 ・配管に講じた保温のための措置 ・節湯器具の位置
昇降機		・縮尺 ・位置
制御図	空気調和設備	・縮尺 ・位置
	空気調和設備以外の機械換気設備	・縮尺 ・位置
	照明設備	・縮尺 ・位置
	給湯設備	・縮尺 ・位置
	上記設備以外のエネルギー消費性能の向上に資する建築設備	・縮尺 ・位置
制御図	空気調和設備	・空気調和設備の制御方法
	空気調和設備以外の機械換気設備	・空気調和設備以外の機械換気設備の制御方法
	照明設備	・照明設備の制御方法
	給湯設備	・給湯設備の制御方法
	上記設備以外のエネルギー消費性能の向上に資する建築設備	・建築設備の制御方法

建築物省エネルギー性能表示制度 BELS評価に必要な申請提出図書は、ハウスプラスへお申込みをしている他のサービスがある場合、評価の活用という形でお申込みを行うことができます。

評価の活用を行う場合は、必ず、“BELS評価サービス申込書”により、ご申告をお願いいたします。

評価の活用を行う場合、必要な書類を下表の通りとします。

原則“不要”としている部分は、ハウスプラスから求められない限り、必ず省略することとしてください。

なお、図書を必要としている部分で、審査済印が押印された書類が添付されていない場合や、ハウスプラスへお申込みをしている他のサービスと設計内容が異なる場合は、評価活用の扱いとなりませんので、ご注意ください。

図書の種類	ポータル申請		紙申請	
	他のサービスの評価を活用する基準			
	外皮基準	外皮基準 + 一次エネ	外皮基準	外皮基準 + 一次エネ
BELS評価サービス申込書	WEB入力	WEB入力	必須	必須
BELSに係る評価申請書	WEB入力 押印書類アップ	WEB入力 押印書類アップ	必須	必須
BELSに係る評価物件 掲載承諾書	押印書類アップ	押印書類アップ	必須	必須
設計内容 (現況) 説明書 <住宅用>	必須 (一次エネ部分)	不要	必須 (一次エネ部分)	不要
別紙 1 (一戸建ての住宅のみ)	WEB入力	WEB入力	必須	必須
別紙 2 (住棟を含む場合のみ)	—	—	必須	必須
別紙 3 (共同住宅等のみ)	—	—	必須	必須
申請添付図書	一次エネ評価に 必要な図書のみ 必須	不要	一次エネ評価に 必要な図書のみ 必須	不要
外皮性能計算書 (仕様基準で取得する場合を除く)	不要	不要	外皮性能計算書 の結果部分 (審査済印あり)	外皮性能計算書 の結果部分 (審査済印あり)
一次エネルギー消費量計算書 (仕様基準で取得する場合を除く)	必須	不要	必須	一次エネ消費量 計算書一式 (審査済印あり)
・5-2 一次エネルギー消費量等級 等級5、 ・低炭素建築物の技術的審査 活用の場合	必須	省エネ基準上の 一次エネ消費量 計算書一式	必須	上記に合わせて 省エネ基準の 一次エネ消費量 計算書一式
ZEH等計算シート	適宜	適宜	適宜	適宜
BELSプレート等申込書	WEB入力	WEB入力	適宜	適宜
その他必要な書類	適宜	適宜	適宜	適宜

“不要”としている部分については、必要に応じ、求めさせていただく場合があります。ご了承ください。

他のサービスの種類 (参考)	評価活用できることの可否	
	外皮基準	外皮基準+一次エネルギー消費量
住宅性能評価 (5-1の取得)	○	×
住宅性能評価 (5-2の取得、5-1&5-2の取得)	—	○
長期優良住宅にかかる技術的審査	○	×
低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査	—	○

必要な評価用提出図書 (参考資料)

ハウスプラスにBELS評価をお申込みする際に、「サービス申込書」は必須となっています。
 申請書には、実質のご担当者の連絡先を記載する部分がありませんので、こちらで申請者のご担当の方や評価に係る技術的な質疑を送付させていただき、ならびに請求書の送付先や宛名を記載していただいています。

※ポータル申請の場合は、ポータルに直接入力をしていただいていますので、添付書類としてアップロードは必要ありません。

必須



住宅版BELS 建築物省エネルギー性能表示制度 (BELS) 評価業務 サービス申込書

申込日 (西暦) 20 年 月 日

申請の種類 評価申請 (新築建築物) 評価申請 (既存建築物) (改修前後の評価を希望する)
 監定評価申請 既取付

BELSプレート等 (オプション) 希望しない 希望する ※ 追加料金となります (希望する場合は、別添のBELSプレート等申込書も併せてご提出ください)

申請者の概要
 名称 _____ 受付番号 (変更または追加発行の場合): _____
 所在地 _____

申請対象範囲 一戸建て住宅 共同住宅等 (高層ビル) 建築物全体 戸 評価申請対象戸 戸
 住宅版BELS評価書の取得 住戸のみ 住戸のみ 住戸+住戸

他の評価活用 ハウスプラスのサービス評価を活用する 外皮基準のみ活用 外皮基準+一次エネルギー消費量基準を活用
 活用サービス名 _____

ZEHマーク ZEH (表示マークは、ZEHマーク「ゼロエネ相当」) NearlyZEH (表示マークは、ZEHマーク) ゼロエネ相当
 ZEH不相当評価書 実施しない

● 申込担当者・質疑送付先の記入をお願いします

申込担当者 当社業務約款に基づき(引受承諾書)を送付いたします

会社名	フリガナ
所属・役職	氏名
住所 〒	TEL
	FAX
	E-mail

質疑送付先 申込担当者と同じ 別添記載の住所に異なる場合は別添記載の住所を記入してください (この記入がなくても別添記載の住所に質疑を送付いたします)

会社名	フリガナ
所属・役職	氏名
住所 〒	TEL
	FAX
	E-mail

BELS評価書の送付先 内容確認後に申請者が受領しますので下記に必ずお送りください
 申込担当者 質疑送付先

請求書の送付先 申込担当者と同じ 2社以上のため別添記載

※ 申込担当者とは別記
 請求書の送付先と異なる場合は別記

会社名	フリガナ
所属・役職	氏名
住所 〒	TEL
	FAX
	E-mail

ハウスプラス規定 サポートセンター _____ ご利用の機会のみ記入 (一戸建ての住宅)

HP#-554-2 Ver.20170324 Copyright 2016-2017 Houseplus Corporation

任意

BELS BELSプレート等申込書 (オプション)

申込日 (西暦) 20 年 月 日

プレート等の交付 希望しない 希望する ※ 追加料金となります (希望する場合は、本紙のBELSプレート等申込書も併せてご提出ください)

名称 _____ 受付番号 (変更または追加発行の場合): _____

申請者の概要
 所在地 _____

● BELSプレート等 納品先の記入をお願いします

BELSプレート等 納品先 納品先が指定できない (BELSプレートについては株式会社より直接郵送させていただきます)

申込担当者 質疑送付先 その他送付先 (下記へ記載)

その他送付先

会社名	フリガナ
所属・役職	氏名
住所 〒	TEL
	FAX
	E-mail

希望するプレート等の種類 下記より、選択してください。(下記以外の仕様は、ご依頼受けることが出来ませんのでご了承ください)

BELSプレート ※ 審査完了日より、およそ2週間程度必要となりますのでご注意ください。

	サイズ	表示方法	フレーム	数量
室内用カウンター置きプレート 材質: ステンレス	B5	本体: W182×H257mm 表示面: W182×H257mm	<input type="checkbox"/> 表記不可	なし
	B6	本体: W128×H182mm 表示面: W128×H182mm	<input type="checkbox"/> 表記不可	なし
	A6	本体: W105×H148mm 表示面: W105×H148mm	<input type="checkbox"/> 表記不可	なし
室内用カウンター置きプレート 材質: 透明アクリル	B5	本体: W182×H257mm 表示面: W176×H246mm	<input type="checkbox"/> 表記可 <input type="checkbox"/> 立体	なし
	B6	本体: W128×H182mm 表示面: W124×H173mm	<input type="checkbox"/> 表記可 <input type="checkbox"/> 立体	なし
	A6	本体: W105×H148mm 表示面: W102×H142mm	<input type="checkbox"/> 表記可 <input type="checkbox"/> 立体	なし
室内用プレート 材質: 透明アクリル	A4	本体: W210×H297mm 表示面: W176×H246mm	<input type="checkbox"/> 表記可 <input type="checkbox"/> 立体	なし
	A3	本体: W297×H420mm 表示面: W250×H347mm	<input type="checkbox"/> 表記可 <input type="checkbox"/> 立体	なし
	A4	本体: W245×H332mm 表示面: W185×H272mm	選択不可	シルバー
屋外用プレート 材質: 透明アクリル	A3	本体: W332×H455mm 表示面: W272×H395mm	選択不可	シルバー
	A4	本体: W245×H332mm 表示面: W185×H272mm	選択不可	ホワイト
	A3	本体: W332×H455mm 表示面: W272×H395mm	選択不可	ホワイト

BELSプレート等 シール ※ 審査完了日より、およそ2週間程度必要となりますのでご注意ください。

BELSプレート等の種類	サイズ	数量
BELSプレート シール	<input type="checkbox"/> B5 W176×H246	
	<input type="checkbox"/> B6 W124×H173	
	<input type="checkbox"/> A6 W102×H142	
BELSラベル シール	<input type="checkbox"/> 標準縦横長タイプ W100×H40	
	<input type="checkbox"/> 標準縦四角タイプ W59×H47	

10170324 Copyright 2016-2017 Houseplus Corporation

住宅版BELSにおけるBELS評価業務における成果品は、「BELS評価書」になります。
 BELSのプレートやシールを希望される方は「BELSプレート等申込書」に必要事項を記載の上、お申込みください。
 BELSのプレートやシールは、別途有料となります。お申込みに合わせて、ご依頼ください。

建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）
住宅版BELS BELSに係る評価申請書



ハウスプラスにBELS評価をお申込みする際に、「BELSに係る評価申請書」は必須となっています。申請には、第一面～第三面までは必須。第四面、第五面、第六面は、お申し込みの申請の対象とする範囲により、必要の有無が変わります。

第三面の9.申し込みの対象とする範囲に応じて、必要な書類を作成してください。

申込みの対象とする範囲（住宅系）	第四面～第六面
一戸建ての住宅※	第四面
共同住宅等の住棟	第四面
建築物全体 (住宅と非住宅の複合建築物の全体の場合)	第四面
住戸	第六面

※ポータル申請の場合は、第一面のみポータル上にアップロードし、第二面～第四面はポータルに直接入力してください。

第一面

(別記様式第7号)

BELSに係る評価申請書

(第一面)

年 月 日

ハウスプラス住宅保証株式会社 殿

申請者の氏名又は名称

印

代表者の氏名

BELSに係る評価の申請をします。この申請書及び添付図面に記載の事項は、事実と相違ありません。

受付欄 年 月 日 第 号 申請受理者印	送料欄 年 月 日 第 号
-------------------------------	---------------------

＜評価機関からのご案内＞
 BELSに係る評価申請の内容について、個人や個別の建築物が特定されない統計情報として、国土交通省に提供することがございますので、あらかじめご了承のほどお願い申し上げます。
 また、BELS評価書取得物件は、申請書・評価書に記載されている項目について、(一社)住宅性能評価・表示協会ホームページにて、BELS事例紹介として評価結果等の公表をさせていただきます。ただし、個人や個別の建築物が特定される情報については、掲載承諾書にて公開の承諾が得られた場合に限ります。

- (注意)
1. 申請者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
 2. 申請者の氏名(法人にあつてはその代表者の氏名)の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができます。

All Rights Reserved Copyrights© ハウスプラス住宅保証株式会社 2014-2017 HP住-431-4 (Ver.20170327)

第二面

(第二面)

申請者等の概要

1. 申請者

【氏名又は名称のフリガナ】
 【氏名又は名称】
 【郵便番号】
 【住所】
 【電話番号】

2. 代理人

【氏名又は名称のフリガナ】
 【氏名又は名称】
 【郵便番号】
 【住所】
 【電話番号】

3. 建築主等

【氏名又は名称のフリガナ】
 【氏名又は名称】
 【郵便番号】
 【住所】
 【電話番号】

4. 設計者等

【資格】 () 建築士 () 登録 号
 【氏名又は名称のフリガナ】
 【氏名又は名称】
 【郵便番号】
 【住所】
 【電話番号】

5. 工事施工者

【氏名又は名称のフリガナ】
 【氏名又は名称】
 【営業所名】 建設業の許可 () 第 号
 【郵便番号】
 【所在地】
 【電話番号】

6. 備考

(注意)

1. 【3. 建築主等】既存建築物の場合、所有者等とします。
2. 【4. 設計者等】既存建築物の場合、申請に係る設計内容等に責任を負うことができる者とします。また、資格欄については、資格を持っていない場合は記入不要となります。
3. 【5. 工事施工者】既存建築物の場合で、工事を行わない場合は、記載不要となります。
4. 申請者等が2以上のときは、別紙に必要な事項を記入してください。

All Rights Reserved Copyrights© ハウスプラス住宅保証株式会社 2014-2017 HP住-431-4 (Ver.20170327)

第三面

(第三面)

建築物に関する事項

1. 建築物の所在地

2. 該当する地域の区分 () 地域

3. 建築物の用途 一戸建ての住宅 共同住宅等
 非住宅建築物 複合建築物

4. 建築物の名称

5. 建築物の階数 (地上) 階 (地下) 階

6. 建築物の構造 造 一部

7. 建築物の延べ面積 m²

8. 建築物の新築竣工時期(計画中の場合は予定時期) ()

9. 申請の対象とする範囲

- 一戸建ての住宅 (⇒申請書第四面作成)
- 共同住宅等の住棟 (住戸数 () 戸) (⇒申請書第四面作成)
- 建築物全体 (非住宅建築物の全体・複合建築物の全体の場合) (⇒申請書第四面作成)
- 住戸 (共同住宅等・複合建築物の住戸部分の場合) (⇒申請書第六面作成)
 (建築物全体 () 戸)のうち評価申請対象住戸 () 戸)
- フロアによる () 階 (⇒申請書第五面作成)
- テナントによる () (⇒申請書第五面作成)
- その他部分による (⇒申請書第四面または第五面作成)
 ()

10. 申請対象部分の改修の竣工時期 ()

11. 備考

All Rights Reserved Copyrights© ハウスプラス住宅保証株式会社 2014-2017 HP住-431-4 (Ver.20170327)

BELS評価機関よりBELS評価書の交付があった場合、申請書、BELS評価書に記載されている内容につて、一般社団法人住宅性能評価・表示協会のBELS事例紹介ページ等にて公開されることとなります。
BELS評価のお申込みの際には、評価結果等の公表について承諾していただく必要があります。

「公開」と記載されている項目は
一般社団法人
住宅性能評価・表示協会の
BELS事例紹介ページに
掲載されることとなります

BELSに係る評価物件 掲載承諾書
(第一面)

年 月 日

ハウスプラス住宅保証株式会社 殿

申請者(届出者)の住所又は
主たる事務所の所在地
申請者(届出者)の氏名又は名称

私は、ハウスプラス住宅保証株式会社により、BELSに係る評価を受けた下記物件について、一般社団法人住宅性能評価・表示協会(以下「評価協会」という。)の定めるBELS評価業務方法書に従い、ハウスプラス住宅保証株式会社及び評価協会に対し、評価結果等の公表について、下記のとおり承諾します。

建築物の名称 _____

申請者の押印がなされたものを
ご提出お願いいたします

印

記

ホームページ等への 公開・非公開の選択	項目	内容
公開	評価年月日	評価書発行年月日
公開	建築物の所在地及び地域区分	申請書第三面(都道府県のみ)
公開	建築物の階数、延べ面積、構造	申請書第三面
公開	新築・改修の竣工時期	申請書第三面
公開	申請対象部分の用途	申請書第四面他
公開	星による5段階のマーク	評価書に表示された星の数
公開	採用した評価手法	申請書第四面他
公開	BEIの値	申請書第四面他
公開	削減率	評価書に表示されたエネルギー消費量の削減率
公開	単位面積当たりの 一次エネルギー消費量 (設計値・基準値)	評価書に表示された単位面積当たりの 一次エネルギー消費量等(設計値・基準値)
公開	各設備の単位面積当たりの 一次エネルギー消費量等 (設計値・基準値)	評価書に表示された各設備等の評価結果詳細
公開	外皮基準への適合	申請書第四面他
公開	ZEB又は 住宅の「ZEHマーク」「ゼロエネ相当」 に関する表示等	申請書第四面他
公開	参考情報の有無	申請書第四面他

(第2面)で公開・非公開の選択をいただく項目があります)

(第二面) については公開・非公開を
選択できる事項があります

「公開」又は「非公開」と選択になっている項目
または、アピールポイント等は、
公開したい場合に「公開」をチェック
公開したくない場合は「非公開」にチェックを
してください

BELS事例紹介ページにて、
当該物件のアピールポイントを表示したい場合は
公開にチェックを入れ、
200文字以内にアピールポイントを
ご記入お願いいたします

（第二面）

<input type="checkbox"/> 公開 <input type="checkbox"/> 非公開	建築物の名称	申請書第三面他
<input type="checkbox"/> 公開 (申請書記載全て) <input type="checkbox"/> 公開(氏名のみ) <input type="checkbox"/> 公開(名称) ※名称の場合は公開する 名称を右記欄に記載	申請者名	申請書第二面 ・申請書の第二面【氏名又は名称】の記載から 公開したい内容を選ぶことができます (複数の場合は、代表となる一つが抽出されます) ※公開する名称
<input type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 公開 (申請書記載全て) <input type="checkbox"/> 公開(氏名のみ) <input type="checkbox"/> 公開(名称) ※名称の場合は公開する 名称を右記欄に記載	設計者名	申請書第二面 ・申請書の第二面【氏名又は名称】の記載から 公開したい内容を選ぶことができます (複数の場合は、代表となる一つが抽出されます) ※公開する名称
<input type="checkbox"/> 公開 (申請書記載全て) <input type="checkbox"/> 公開(氏名のみ) <input type="checkbox"/> 公開(名称) ※名称の場合は公開する 名称を右記欄に記載	工事施工者	申請書第二面 ・申請書の第二面【氏名又は名称】の記載から 公開したい内容を選ぶことができます (複数の場合は、代表となる一つが抽出されます) ※公開する名称
<input type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 公開 ※チェックがない場合は 非公開となります	アピールポイント	*アピールポイント記入欄に、 200文字以内でご記入ください。

*アピールポイント記入欄（非公開の場合は記入不要）

1.公表の内容と公表先について
・(評価機関)及び評価協会は、本承諾書において「公開」と記載されている項目又は「公開」を選択した項目について、「内容」欄に記載された情報に基づき、両機関が発行・作成するホームページや機関誌等において当該評価物件の情報掲載を行います。

2.記入上の注意
・上記全ての欄に記入の上、提出してください。
・「ホームページ等への公開・非公開の選択」の欄に「公開」と記載された項目は、個人や個別の建築物公開必須になっている項目です。
・「ホームページ等への公開・非公開の選択」の欄に口の表示がある項目については、該当するものに従ってください。

3.評価協会ホームページ掲載のための注意事項
BELS事例紹介ページでは、BELSに係る評価申請書の第二面に記載された申請者・設計者・工事施工者（以下「申請者等」という。）の氏名又は名称部分を自動的に抽出し、評価書の取得した件数等を掲載しております。そのため、同一のものが正しく抽出できるよう、申請者等の氏名または名称は以下の項目に注意して記載して下さい。正しく抽出されない場合は、同一申請者等においても異なる申請者等として分類されます。
(正しく抽出されない例)
・略称の混在 (開・株)は「株式会社」に統一など分類すれば正しく抽出されます
・スペースを入れる箇所統一 ・全角・半角の使い方
・同一名称の異なる事業社名(一字一句同一なもの)は同じものとして集計されます。
(回避するために、代表者の氏名まで公開情報とするなど対策をしてください。)

(本件に係わる連絡先)
会社名: _____
部署名・役職名: _____
氏名: _____
電話: _____ FAX: _____
Email: _____

All Rights Reserved Copyrights© ハウスプラス住宅保証株式会社 2014-2017 HP住-431-4 (Ver.20170327)

評価物件掲載承諾書に関する
連絡先について
必ず記載をお願いいたします