

【別表】

第1) 建築物の確認申請手数料

第1類 法第6条の4による確認の特例有りの建築物かつ構造計算書なし *1

単位：円

| 床面積の合計 | 建築確認 | 中間検査*2、*3 | 完了検査*3 |
|----------------|--------|-----------|--------|
| 100㎡以内 | 32,000 | 39,000 | 39,000 |
| 100㎡を超え、200㎡以内 | 49,000 | 43,000 | 43,000 |
| 200㎡を超え、500㎡以内 | 59,000 | 59,000 | 59,000 |

第2類 第1類以外の建築物

| 床面積の合計 | 建築確認 | 中間検査*2、*3 | 完了検査*3 |
|------------------------|-----------|-----------|-----------|
| 100㎡以内 | 80,000 | 49,000 | 54,000 |
| 100㎡を超え、200㎡以内 | 97,000 | 53,000 | 58,000 |
| 200㎡を超え、500㎡以内 | 107,000 | 69,000 | 74,000 |
| 500㎡を超え、1,000㎡以内 | 160,000 | 130,000 | 140,000 |
| 1,000㎡を超え、2,000㎡以内 | 210,000 | 150,000 | 180,000 |
| 2,000㎡を超え、4,000㎡以内 | 320,000 | 243,000 | 287,000 |
| 4,000㎡を超え、6,000㎡以内 | 400,000 | 270,000 | 320,000 |
| 6,000㎡を超え、10,000㎡以内 | 500,000 | 311,000 | 364,000 |
| 10,000㎡を超え、20,000㎡以内 | 630,000 | 368,000 | 436,000 |
| 20,000㎡を超え、50,000㎡以内 | 800,000 | 438,000 | 536,000 |
| 50,000㎡を超え、100,000㎡以内 | 1,380,000 | 746,000 | 851,000 |
| 100,000㎡を超え、200,000㎡以内 | 1,890,000 | 1,103,000 | 1,239,000 |
| 200,000㎡を超えるもの | 2,000,000 | 1,208,000 | 1,533,000 |

第2) 確認申請手数料に加算する追加手数料

| | |
|--------------------|---------------|
| 構造計算適合性判定の整合性確認 *4 | 10,000 |
| ルート2加算 *4 | 98,000 |
| 天空率加算 | 申請手数料×10% |
| 避難安全検証法 | 40,000 |
| 免震構造（大臣認定を除く） | 40,000 |
| | 申請手数料下限 5,000 |

第3) 省エネ判定物件・完了検査手数料（追加料金）

単位：円

| 評価対象面積 | 省エネ適判併願 *1 | 省エネ適判単願 *2 |
|------------------------|------------|------------|
| 2,000㎡を超え、4,000㎡以内 | 57,000 | 114,000 |
| 4,000㎡を超え、6,000㎡以内 | 64,000 | 128,000 |
| 6,000㎡を超え、10,000㎡以内 | 72,000 | 145,000 |
| 10,000㎡を超え、20,000㎡以内 | 87,000 | 174,000 |
| 20,000㎡を超え、50,000㎡以内 | 107,000 | 214,000 |
| 50,000㎡を超え、100,000㎡以内 | 170,000 | 340,000 |
| 100,000㎡を超え、200,000㎡以内 | 247,000 | 495,000 |
| 200,000㎡を超えるもの | 306,000 | 613,000 |

*1 省エネ適判が弊社による場合

*2 省エネ適判が他社による場合

*3 対象建築物の棟ごとに金額算定し加算する。

第4) 建築設備、工作物等

| | 建築確認 | 中間検査*3 | 完了検査*3 |
|---------------|--------|--------|--------|
| 建築設備・小荷物専用昇降機 | 24,000 | 31,000 | 31,000 |
| 工作物（4m以内） | 28,000 | 24,000 | 27,000 |
| （4～10m以内） | 45,000 | 41,000 | 55,000 |
| （10m超） | 80,000 | 60,000 | 80,000 |

第5) 仮使用認定申請手数料

| |
|-----------|
| 都度見積もりによる |
|-----------|

第6) 遠隔地の場合の手数料（加算額） *5

| (い) | (ろ) |
|-------------------|-----------------|
| 概ね50kmを超え、100km以内 | 13,000円×検査員数 |
| 100を超え、300km以内 | 15,000円×検査員数+旅費 |
| 300kmを超え、500km以内 | 35,000円×検査員数+旅費 |
| 500kmを超える | 55,000円×検査員数+旅費 |

第7) 計画変更・追加説明について

| | |
|---------------|--|
| 計画変更及び追加説明 *6 | 当該計画の変更に係る部分の床面積の2分の1の面積に基づき表第1により算定する。（床面積の増加する部分にあっては、当該増加する部分の床面積を加算） |
|---------------|--|

第8) EXPJ等により相互に応力を伝えない構造方法のみで接している建築物の手数料(加算額)

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| 表第1による手数料 × 20% × (棟数 - 1) | |
| 表第1による手数料は、500㎡超 | 棟数は、棟毎の床面積が200㎡を超える棟に限る。 |

第9) その他手数料

| | |
|---------|-------|
| 証明願(税別) | 5,000 |
|---------|-------|

- * 1 令10条の3号及び4号の建物に限る。
- * 2 中間検査の場合は、当該検査を行う部分の床面積の合計とする。
- * 3 確認済証をハウスプラス以外から受けている場合は、中間検査・完了検査手数料に確認申請手数料金額を加算。
- * 4 棟毎に手数料を算定する。(但し、天空率加算は除く。)
- * 5 原則として、ハウスプラス(本社)からの距離の区分に応じる。
- * 6 直前の確認をハウスプラス以外で受けている場合は、当該建物に係る部分の床面積に基づき表第1により算定する。

(注意) 建築確認は、消費税法第6条、消費税法別表第1従い、非課税となります。(但し、証明願は除く。)