

- 「設計内容説明書」作成ツールについて -

計算U値追加版

【概要】

本ツールでは長期優良住宅の技術的審査の申請に必要な「設計内容説明書」が作成できます。
平成21年5月20日以降に長期優良住宅にかかる技術的審査を申請する住宅に限り、本ツールをご利用いただくことができます。

【作成について】

共通事項

チェックボックス()は、クリックするとチェックが入ります。もう一度クリックするとチェックが消えます。

黄色セル

は、文字や数値を直接入力します。

青色セル

は、原則として、プルダウンメニューから選択します。直接入力も可能です。

プルダウンメニューに適切な文字や数値がない場合は、セルに直接入力してください。

設計内容説明書

一戸建て住宅専用です。

住宅の工法・構造により適用可能な書式が異なりますので、各ページのタイトルにご注意ください。

設計の内容を示す数値や仕様その他、それらが示されている「記載図書」も必ず入力してください。

該当しない項目の記入は不要です。(斜線等も不要)

本ツールの使用に起因する一切の不利益に関して、ハウスプラス住宅保証(株)はその責任を負いません。使用者の責任においてご活用ください。

本ツールは、ハウスプラス住宅保証(株)への長期優良住宅にかかる技術的審査の申請を目的に作成されています。上記の目的以外に、当社の許可なく、本ツールを複写、加工し、一般に公開、配布することを禁じます。



ハウスプラス住宅保証株式会社

建築物の名称						
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄	
		項目	設計内容	記載図書		
2.耐震性	検証方法	地震力及び風圧力に関する検証	<input type="checkbox"/> 許容応力度等計算 詳細は各計算書による <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> その他 ()	壁量計算書 構造計算書		
	構造躯体	構造概要	・ 構造種別 () 造) ・ 骨組形式 X方向 () Y方向 () ・ 計算ルート X方向 () Y方向 ()		計算書	
		構造計算	・ 計算条件 1-1 耐震等級(倒壊防止) <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算等 C ₀ (二次設計、ルート3のみ) () 保有水平耐力 () × 必要保有水平耐力 <input type="checkbox"/> 令第81条ただし書 ()		構造設計標準仕様構造図	
		材料の仕様	・ コンクリートの種類 () 設計基準強度 () N/mm ² ・ 鉄筋種類 <input type="checkbox"/> SD295A <input type="checkbox"/> SD345 <input type="checkbox"/> SD390 <input type="checkbox"/> 高強度せん断補強筋 <input type="checkbox"/> () ・ 鉄骨種類 <input type="checkbox"/> SN材 <input type="checkbox"/> SM材 <input type="checkbox"/> SS材 <input type="checkbox"/> ()		計算書	
		免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示2009号第1第3号による規定免震建築物 ・ 同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 一号(四号建築物として仕様規定に適合) <input type="checkbox"/> 二号(第6号に規定する構造計算及び耐久性等関係規定に適合) <input type="checkbox"/> 三号(時刻暦応答解析を行い大臣認定を取得、及び耐久性等関係規定に適合) ・ 免震層、免震材料の維持に関する計画 <input type="checkbox"/> 免震材料等の維持管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 敷地の管理に関する計画		構造計算書 矩計図 計画書 配置図	
		限界耐力計算	安全限界変形	<input type="checkbox"/> 地上部の各階の安全限界変形の当該階の高さに対する割合が1/100以下であることを確認 <input type="checkbox"/> 等級2又は等級3であることを確認、かつ各階の安全限界変形の高さに対する割合が1/75以下であることを確認 <input type="checkbox"/> 該当なし		構造計算書 矩計図 計画書 配置図
型式認定番号		住宅型式性能認定の認定番号 ()		認定書		

建築物の名称					
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
4.維持管理・更新の容易性	専用配管	コンクリート内埋込み配管の有無	・排水管 <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり ・給水管 <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり ・給湯管 <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり	仕様書 平面図 基礎詳細図	
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	・排水管 <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり ・給水管 <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり ・給湯管 <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	仕様書 平面図 基礎詳細図	
	排水管の性状等(継手及びハッターを含む)	排水管等の内面、たわみ、抜け防止	・内面等 <input type="checkbox"/> 平滑 (仕様) <input type="checkbox"/> 肉厚の異なる管の接合なし <input type="checkbox"/> 排水継ぎ手により排水管内面に高低差なし ・たわみ防止 <input type="checkbox"/> たわみなし (措置) ・抜け防止 <input type="checkbox"/> 抜け防止措置あり (接合形式)	仕様書 平面図 設備図 基礎詳細図	
	専用排水管	排水管の清掃措置・掃除口の点検措置	・便所 <input type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 洋風便器で取り外し可 <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・台所 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・浴室 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・脱衣室 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・洗濯機 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・その他の部位 () <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口)	配置図 平面図 矩計図 設備図 系統図	
	配管点検口	主要接合部等の点検措置	・排水管と設備機器の接合部 便所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 台所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 浴室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 洗濯機 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 手洗いカウンター (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) ・給水管と設備機器の接合部 便所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 台所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 浴室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 洗濯機 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 手洗いカウンター (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) ・給湯管と設備機器の接合部 便所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 台所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 浴室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 洗濯機 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) ・給水管のバルブ及びヘッター 場所 () 点検方式 () ・給湯管のバルブ及びヘッター 場所 () 点検方式 ()	平面図 矩計図 設備図 系統図	
	型式認定番号		住宅型式性能認定の認定番号 ()	認定書	

建築物の名称		設計内容説明欄			設計内容確認欄																										
性能項目等	確認項目	項目	設計内容	記載図書																											
6.省エネルギー性能	開口部の断熱性能等	開口部の断熱 いずれか1つを選択	<input type="checkbox"/> 熱損失係数 <input type="checkbox"/> 熱貫流率 <input type="checkbox"/> 建具等の基準 選択した基準の番号が記載された項目に入力してください	<input type="checkbox"/> 夏期日射取得係数 <input type="checkbox"/> 夏期日射侵入率 <input type="checkbox"/> 建具等の基準 選択した基準の番号が記載された項目に入力してください	仕様書 平面図 矩計図 計算書 計算U値計算書																										
		開口部等の日射 いずれか1つを選択	<input type="checkbox"/> 夏期日射取得係数 (μ 値) 設計値 ()																												
		熱損失係数等	熱貫流率(U値) () W/m ² K 注)全方位で最も厳しい値を記入 <input type="checkbox"/> 仕様U値 <input type="checkbox"/> 計算U値 <input type="checkbox"/> 併用 ・ 2%緩和適用(窓のみ対象) <input type="checkbox"/> あり ・ 夏期日射侵入率(値) 注)それぞれの方で最も厳しい値を記入 [()] () [()] () ・ 4%緩和適用(天窓以外) <input type="checkbox"/> あり																												
		熱貫流率及び夏期日射侵入率の基準	建具等の基準 ・ 開口部の建具等の仕様(断熱対策) ・ 2%緩和適用(窓のみ対象) <input type="checkbox"/> あり																												
		1 「ガラスの組合せ」若しくは「ガラス中央部の熱貫流率(U値)」をプルダウンメニューより選択が記入 2 付属部材等で「庇」を選択される場合、張り出し寸法1200mm未満の場合には別途計算により検討が必要です 3 「ひさし、軒等」東南から南を経て南西までの方位(真南±45°)に設置され、Z ₁ ×0.3のものを行います。 4 真南±112.5°の方位	<table border="1"> <thead> <tr> <th>形態区分</th> <th>建具の仕様</th> <th>ガラスの組合せ₁</th> <th>ガラス中央部の熱貫流率(U値)₁</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	形態区分	建具の仕様	ガラスの組合せ ₁	ガラス中央部の熱貫流率(U値) ₁																								
形態区分	建具の仕様	ガラスの組合せ ₁	ガラス中央部の熱貫流率(U値) ₁																												
	認定書等を活用する場合	種別	<input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 認定番号 ()	認定書別添																											
7.住宅の規模	住宅の面積	・ 住宅の専用面積 () m ² ・ 40m ² 以上ある階 () () m ² () () m ² ・ 階段部分の面積 () m ² <input type="checkbox"/> うち階段下収納等面積 () m ²	求積図 平面図 計画概要書																												
8.維持保全の方法		・ 期間()年以上 <input type="checkbox"/> その他の基準への適合	維持保全計画書																												
9.資金計画		<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定	認定申請書																												
10.その他																															

変更履歴

- HP住-079-1 ・「5-1省エネルギー対策等級」窓及びドアの熱性能 新JISにおける計算U値の選択を追加
(H23.3.22新JIS制定による修正)
- ・5-1 住宅の省エネルギー基準の解説刷新に伴う変更
- ・設計者支援 <5-1表記方法・プルダウンメニュー等の全面改訂>

- HP住-079-2 ・免震構造、その他の項目を削除
- ・該当しない項目の記載不要の追記

ハウスプラス住宅保証株式会社