

本ツールは、ハウスプラス住宅保証(株)への長期優良住宅にかかる技術的審査の申請を目的に作成されています。当社の許可なく、本ツールを複写、加工し、一般に公開、配布すること、及びハウスプラス以外への申請に利用することを禁じます。

本ツールの使用に起因する一切の不利益に関して、ハウスプラス住宅保証(株)はその責任を負いません。使用者の責任においてご活用ください。

設計内容説明書の最新版は、ハウスプラス住宅保証のホームページにアップされています。ご申請のたびに、最新版をダウンロードいただきご提出願います。

設計内容説明書 記入のルール

黄色セル は、文字や数値を直接入力します。
 青色セル は、原則として、プルダウンメニューから選択します。直接入力も可能です。
 プルダウンメニューに適切な文字や数値がない場合は、セルに直接入力してください。

長期優良住宅設計内容説明書 < 一戸建て住宅 木造枠組工法 >

記入例

建築物の名称		邸新築工事					
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄		設計内容 確認欄			
		項目	設計内容				
1.構造躯体等の劣化対策	外壁の軸組等 (地面からの高さ1m以内)	外壁の構造等	<input checked="" type="checkbox"/> 外壁の構造 <input checked="" type="checkbox"/> 通気構造等 <input type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 枠組部 <input checked="" type="checkbox"/> 樹種 (SPF) <input checked="" type="checkbox"/> 薬剤処理等 (現場 日本しろあり対策協会) (1) <input type="checkbox"/> その他 ()	仕上表 矩計図 伏図 仕様書 認定書 施工マニュアル			
		外壁下地	種類 (構造用合板) 薬剤処理等 <input checked="" type="checkbox"/> あり (現場 日本しろあり対策協会) <input type="checkbox"/> なし				
		(社)しろあり対策協会または(社)日本木材保存協会の認定品が代表的な薬剤となります。 (1) 薬剤処理等で【現場 日本木材保存協会(JISK1571附属書Aに定める適用範囲あり)】を選択した場合のみ以下記載。また、認定書・施工マニュアルの添付もお願いします。					
		薬剤商品名 ()					
		施工マニュアル(JISK1571附属書Aに定める適用範囲が明示されているもの)の適用範囲に則り施工する					
		土台	防腐防蟻処理 ・土台に接する外壁下端の水切り <input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし ・土台の樹種 (Hem-Fir) 薬剤処理等 <input checked="" type="checkbox"/> あり (工場 JAS保存処理材(K1を除く)) <input type="checkbox"/> なし			仕上表 矩計図 伏図 仕様書 認定書 施工マニュアル	
		浴室・脱衣室の防水	防水上の措置 ・浴室 <input checked="" type="checkbox"/> 浴室ユニット(JIS-A-4416適合) <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ () <input type="checkbox"/> その他防湿・防水措置 () ・脱衣室 ※2階以上の階にある場合にあっては下地材含む <input checked="" type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ 床: (仕上げ:CFシート、下地材:構造用合板特類) 壁: (仕上げ:ビニルクロス、下地材:構造用合板特類) <input type="checkbox"/> その他防湿・防水措置 ()				
		地盤	防蟻措置 ・防蟻方法 <input checked="" type="checkbox"/> べた基礎等 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 土壌処理 ()				
		基礎高さ	基礎高さ ・地盤面から基礎上端までの高さ (400 mm)				
		床下防湿換気措置	防湿方式 ・防湿方法 <input checked="" type="checkbox"/> コンクリート (厚さ 170 mm) <input checked="" type="checkbox"/> 防湿フィルム (厚さ mm) (材料) (認定番号)				
換気措置	・換気措置 <input type="checkbox"/> 基礎部開口 (外周部の設置間隔 mm) (開口高さ mm) (開口幅 mm) <input checked="" type="checkbox"/> ねこ土台 (有効面積 75 cm ² /m) (高さ 2 cm) <input checked="" type="checkbox"/> 基礎断熱工法 (地域 地域) (断熱材の熱抵抗 0.71 m ² K/W)						
小屋裏換気	・換気措置 <input checked="" type="checkbox"/> 換気口 給気口の位置 排気口の位置 1階 (軒裏) (軒裏) 2階 (軒裏) (排気塔(棟頂部)) 3階 () () ・換気口の面積の天井面積に対する割合 1階 (給) (排) 2階 (給 2.46 /900) (排 1.5 /1600) 3階 (給) (排) 下屋等 (給 1.69 /250) (排 1.69 /250) <input type="checkbox"/> 屋根断熱工法等						
床下空間及び小屋裏空間	点検口 ・床下点検口 (洗面・脱衣室、キッチン) ・小屋裏点検口 (主寝室クローゼット)	仕上表 立面図 矩計図 屋根伏図 計算書					
床下空間の有効高さ	・床下空間の有効高さ (330 mm以上) ・最低有効高さの場所 (和室 根太下) ・適用除外箇所 (UB・玄関)						
認定書等を活用する場合	種別 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特 認定番号 ()	人通りを通して床下空間全部が点検できるか確認しますので、基礎伏図へ点検口の記載も					

設計内容(左記記載内容)が記載されている図書名を記載してください。図書名は自由記述できます。

合板等は表裏両面に薬剤処理が必要となります。

土壌処理がある場合は、設計図書にも明記してください。

断熱材の厚さが2種類あるのであれば、熱抵抗値の小さいほうを記入して下さい。

防湿フィルムの場合、JIS適合品であることを確認してください。

ルーフバルコニー下の天井裏空間等も小屋裏とみなします。

認定書等を活用する場合のみ記入してください。認定書別添の仕様を確認しますので、設計内容を記載ください。

ダウンライト等からファイバースコープ等を使って点検する場合は、ダウンライト等のある室名を記

長期優良住宅設計内容説明書 < 一戸建て住宅 木造枠組工法 >



建築物の名称		邸新築工事			
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄		設計内容 確認欄	
		項目	設計内容		記載図書
2.耐震性	検証方法	地震力及び風圧力に関する検査	<input type="checkbox"/> 壁量計算(仕様規定) <input checked="" type="checkbox"/> 許容応力度等計算 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> その他()	壁量計算書 構造計算書 詳細は各計算書による	
		枠組	土台 ・寸法形式 (404) たて枠 ・寸法形式 (204) 間隔 (455 mm) アンカーボルト ・長さ (400 mm) 径 (M12 mm) ・配置の方法 <input checked="" type="checkbox"/> 建物の隅角部付近 <input checked="" type="checkbox"/> 土台の継手付近 <input type="checkbox"/> 1階まぐさ受けの付くたて枠下部150mm以内の箇所 <input checked="" type="checkbox"/> 2.0m以下の間隔 <input type="checkbox"/> その他 ()	仕様書 仕上表 平面図 伏図 部材リスト	
	耐力壁	外壁 面材耐力壁	・種類 (構造用合板1級) 厚さ(12 mm) ・外周くぎ (種類 CN50 間隔 100 mm) ・その他 (種類 CN50 間隔 200 mm)	壁量計算書 構造計算書 仕様書 仕上表 伏図 矩計図 部材リスト	
			・種類 () 厚さ(mm) ・外周くぎ (種類 mm 間隔 mm) ・その他 (種類 mm 間隔 mm)		
		内壁 面材耐力壁	・種類 (せっこうボード) 厚さ(12.5 mm) ・外周くぎ (種類 GNF40 間隔 100 mm) ・その他 (種類 GNF40 間隔 200 mm)		
			・種類 () 厚さ(mm) ・外周くぎ (種類 mm 間隔 mm) ・その他 (種類 mm 間隔 mm)		
床組等	2階以上床面	・種類 (構造用合板) 厚さ(12 mm) ・根太形式 (210) 間隔 (455 mm) ・くぎ打ち (種類 CN50 間隔 150 mm)	仕様書 仕上表 伏図 矩計図 構造計算書		
	小屋床面	・種類 () 厚さ(mm) ・根太形式 () 間隔 (mm) ・くぎ打ち (種類 mm 間隔 mm)			
屋根面	屋根勾配	・勾配 (5/10)	仕様書 仕上表 伏図 矩計図		
	屋根面	・種類 (構造用合板) 厚さ(12 mm) ・根太形式 (206) 間隔 (455 mm) ・くぎ打ち (種類 CN50 間隔 150 mm)			
接合部	たて枠上下端の接合部	・たて枠上下端の接合部の検証方法 <input type="checkbox"/> 平13年国土交通省告示第1540号第5 第10号 <input type="checkbox"/> 簡易計算法(日本ツーバイフォー建築協会) <input checked="" type="checkbox"/> 許容応力度等計算 <input type="checkbox"/> その他()	仕様書 仕上表 伏図 構造計算書		

告示1540号の第10条2号による構造計算を採用しています。

長期優良住宅設計内容説明書 < 一戸建て住宅 木造枠組工法 >



建築物の名称		邸新築工事			
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
2.耐震性	構造躯体	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示2009号第1第3号による規定 免震建築物 ・同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 一号(四号建築物として仕様規定に適合) <input type="checkbox"/> 二号(第6号に規定する構造計算 及び耐久性等関係規定に適合) <input type="checkbox"/> 三号(時刻応答解析を行い大臣認定を取得、 及び耐久性等関係規定に適合) ・免震層、免震材料の維持に関する計画 <input type="checkbox"/> 免震材料等の維持管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 敷地の管理に関する計画	構造計算書 矩計図 計画書 配置図	免震建築物でない場合は記載不要です。
	基礎	基礎の形式	<input type="checkbox"/> 布基礎 <input checked="" type="checkbox"/> べた基礎 <input type="checkbox"/> その他()	基礎伏図	
		寸法及び配筋等の検証方法	<input type="checkbox"/> スパン表による (種類:) <input checked="" type="checkbox"/> 許容応力度等計算による <input type="checkbox"/> その他()	構造計算書 構造伏図 基礎詳細図 矩計図	
	横架材	寸法及び配置等の検証方法	<input type="checkbox"/> スパン表による (種類:) <input checked="" type="checkbox"/> 許容応力度等計算による <input type="checkbox"/> その他()	構造計算書 基礎伏図	許容応力度計算を併用する場合は、チェックをしてください。
認定書等を活用する場合	種別	<input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認	認定書別添		
	認定番号	()			

長期優良住宅設計内容説明書 < 一戸建て住宅 木造枠組工法 >

記入例

建築物の名称		邸新築工事			
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
4.維持管理・更新の容易性 (専用配管)	専用配管	コンクリート内埋込み配管の有無	・排水管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり ・給水管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり ・給湯管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり	仕様書 平面図 基礎詳細	
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	・排水管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり ・給水管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり ・給湯管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	仕様書 平面図 基礎詳細 配置図	
	排水管の性状等(継手及びハグダーを含む)	排水管等の内面、たわみ、抜け防止	・内面等 <input checked="" type="checkbox"/> 平滑 (仕様 硬質塩化ビニル管) <input checked="" type="checkbox"/> 肉厚の異なる管の接合なし <input checked="" type="checkbox"/> 排水継ぎ手により排水管内面に高低差なし ・たわみ防止 <input checked="" type="checkbox"/> たわみなし (措置 支持金物) ・抜け防止 <input checked="" type="checkbox"/> 抜け防止措置あり (接合形式 接着接合)	仕様書 平面図 設備図 基礎詳細	
	専用排水管	排水管の清掃措置・掃除口の点検措置	・便所 <input checked="" type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 洋風便器で取り外し可 <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・台所 <input checked="" type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・浴室 <input checked="" type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・脱衣室 <input checked="" type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・洗濯機 <input checked="" type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・その他の部位 (<input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口)	配置図 平面図 矩計図 設備図 系統図 仕様書	
配管点検口	主要接合部等の点検措置 <small>注)等級3のみ記入</small>	・排水管と設備機器の接合部 便所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> 便器取り外し) 台所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> ユニット内) 浴室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> 点検口) 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> ユニット内) 洗濯機 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・給水管と設備機器の接合部 便所 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 台所 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 浴室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> 点検口) 脱衣室 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 洗濯機 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・給湯管と設備機器の接合部 便所 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 台所 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 浴室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> 点検口) 脱衣室 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 洗濯機 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・給水管のバルブ及びヘッダー 点検方式 (<input type="checkbox"/> 点検口) ・給湯管のバルブ及びヘッダー 点検方式 (<input type="checkbox"/> 点検口)	平面図 矩計図 設備図 系統図 仕様書		

「排水ますに隣接」とは、室や廊下等が間がないことを指します。

矩計図もしくは基礎詳細図などに貫通部分を图示してください。

2階にある洗面化粧台等を記入

長期優良住宅設計内容説明書 < 一戸建て住宅 木造枠組工法 >



建築物の名称		邸新築工事																		
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容															
		項目	設計内容	記載図書																
6.省エネルギー性能	地域区分 躯体の断熱性能等	地域区分	地域		平面図 矩計図 計算書 <small>計算機ソフト</small>															
		躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱損失係数 <input type="checkbox"/> 熱貫流率 <input checked="" type="checkbox"/> 熱抵抗値 <small>選択した基準の番号が記載された項目に入力してください</small>																	
		熱損失係数等	熱損失係数(Q値) 設計値 (W/m ² K) 開口部の熱貫流率 仕様U値 計算U値 併用																	
		各部の断熱材の種類と厚さ又は熱抵抗値もしくは各部の熱貫流率	断熱材の施工方法 <input checked="" type="checkbox"/> 充填断熱工法 <input type="checkbox"/> 外張断熱工法 <input type="checkbox"/> 内張断熱工法 屋根 (mm) 断熱材の熱抵抗値 (m ² ·K/W) 部位の熱貫流率 (W/m ² ·K)																	
			天井 (住宅用グラスウール断熱材 24K相当) (180 mm) 断熱材の熱抵抗値 (m ² ·K/W) 部位の熱貫流率 (W/m ² ·K)																	
			壁 (高性能グラスウール断熱材 24K相当) (50 mm) 断熱材の熱抵抗値 (1.2 m ² ·K/W) 部位の熱貫流率 (W/m ² ·K)																	
			床 外気に接する部分 (A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種) (100 mm) 断熱材の熱抵抗値 (m ² ·K/W) 部位の熱貫流率 (W/m ² ·K)																	
			その他の部分 (A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種) (65 mm) 断熱材の熱抵抗値 (m ² ·K/W) 部位の熱貫流率 (W/m ² ·K)																	
			土間床等の外周部 外気に接する部分 (A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種) (50 mm) 断熱材の熱抵抗値 (m ² ·K/W) 部位の熱貫流率 (W/m ² ·K)																	
			その他の部分 (A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種) (15 mm) 断熱材の熱抵抗値 (m ² ·K/W) 部位の熱貫流率 (W/m ² ·K)																	
	<input checked="" type="checkbox"/> 玄関、勝手口等において4㎡程度のため断熱構造化しない <input type="checkbox"/> 玄関、勝手口等の面積が玄関のある階の床面積の1割以下 かつ 土間床等の裏の断熱材の熱抵抗値 0.6㎡·K/W以上 (、 地域限定) <input type="checkbox"/> 浴室下部を断熱措置の上、壁・床等との取合部に気流止めを設置し、床下換気措置 ・断熱抵抗値の緩和規定を適用 <input checked="" type="checkbox"/> あり(適用規定を下記に記載) 例:トレードオフなど 開口部の熱貫流率2.33以下による壁断熱材の緩和規定																			
	結露防止	結露の発生防止対策	・防湿層(対象の有無と部位を記入してください) <input checked="" type="checkbox"/> あり (<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 天井 <input checked="" type="checkbox"/> 外壁 <input checked="" type="checkbox"/> 外気に接する床) (住宅用 JIS-A-6930に適合) <input type="checkbox"/> なし (<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 天井 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 外気に接する床) ・通気層 <input checked="" type="checkbox"/> あり (<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> バルコニー <input type="checkbox"/>) <input type="checkbox"/> なし (<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input checked="" type="checkbox"/> バルコニー <input type="checkbox"/>) (防湿層が0.082m ² Pa/ng以上の透湿抵抗を有する (I地域以外)) ・防風層 <input checked="" type="checkbox"/> あり (<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 外壁) (透湿防水シート(防風シート、防水シート)) <input type="checkbox"/> なし (<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁) ()		仕様書 試験成績書 平面図 矩計図 平面図															
		透湿抵抗比の計算により、防湿層・通気層・防風層を省略する場合は記入して下さい。	・透湿抵抗比 <table border="1"> <thead> <tr> <th>部位</th> <th>室内側透湿抵抗R'_r (m²hmmHg/g)</th> <th>外気側透湿抵抗R'_o (m²hmmHg/g)</th> <th>透湿抵抗比</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		部位	室内側透湿抵抗R' _r (m ² hmmHg/g)	外気側透湿抵抗R' _o (m ² hmmHg/g)	透湿抵抗比												
部位	室内側透湿抵抗R' _r (m ² hmmHg/g)	外気側透湿抵抗R' _o (m ² hmmHg/g)	透湿抵抗比																	

躯体の断熱について のいずれか1つを選択のうえ、該当箇所に設計内容を記載してください。

ルーフバルコニー下部を屋根断熱施工される場合には、「屋根」に記載してください。

土間床等の外周部(玄関・勝手口土間、ユニットバス下、土間仕上げのアトリエなど)で記載が必要な場合

- ・玄関、勝手口等の土間床面積が4㎡程度を超える場合
- ・玄関、勝手口等の土間床面積が玄関のある階の床面積の1割を超える場合(、 地域限定)
- ・浴室下部を基礎断熱工法とする場合
- ・熱的境界内で、玄関、勝手口等以外の一般的な土間床部分が存在する場合(土間仕上げのアトリエなど)

(例:玄関、勝手口等の面積は4㎡程度で、ユニットバス下は基礎断熱工法の場合の記載)

断熱材の種類が2種ある場合は2種とも記入してください。
< 記入例 >
屋根: A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種、下屋: 住宅用グラスウール断熱材 24K相当

熱抵抗値については、必要な場合のみ記載してください。(厚さが足りていないが熱抵抗値は基準以上である場合)

断熱抵抗値の緩和規定を適用される場合は具体的な対策を記載してください。

透湿抵抗比の計算により、防湿層、通気層、防風層を設けない場合には計算結果を記載してください。

【概要】

本ツールでは長期優良住宅の技術的審査の申請に必要な「設計内容説明書」が作成できます。

平成21年5月20日以降に長期優良住宅にかかる技術的審査を申請する住宅に限り、本ツールをご利用いただくことができます。

【作成について】

共通事項

EXCELのバージョンの違いに起因する不具合が多く発生したため、選択方式をチェックボックス形式からプルダウン形式に変更させていただきました。ご了承ください。
本ツールはEXCEL2003で作成しております。

黄色セル	は、文字や数値を直接入力します。
青色セル	は、原則として、プルダウンメニューから選択します。直接入力も可能です。

プルダウンメニューに適切な文字や数値がない場合は、セルに直接入力してください。

設計内容説明書

一戸建て枠組壁工法住宅専用です。

住宅の工法・構造により適用可能な書式が異なりますので、各ページのタイトルにご注意ください。

設計の内容を示す数値や仕様の他、それらが示されている「記載図書」も必ず入力してください。

該当しない項目の記入は不要です。(斜線等も不要)

本ツールの使用に起因する一切の不利益に関して、ハウスプラス住宅保証(株)はその責任を負いません。使用者の責任においてご活用ください。

本ツールは、ハウスプラス住宅保証(株)への長期優良住宅にかかる技術的審査の申請を目的に作成されています。上記の目的以外に、当社の許可なく、本ツールを複製、加工し、一般に公開、配布することを禁じます。

建築物の名称					
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
1.構造躯体等 の劣化対策	外壁の軸 組等	外壁の構造等 (地面からの 高さ1m以内)	<ul style="list-style-type: none"> 外壁の構造 通気構造等 その他 枠組部 <ul style="list-style-type: none"> 樹種 () 薬剤処理等 () (1) その他 () 外壁下地 <ul style="list-style-type: none"> 種類 () 薬剤処理等 あり() (1) なし 	仕上表 矩計図 伏図 認定書 施工マニュアル	
		(1) 薬剤処理等で[現場 日本木材保存協会(JISK1571附属書Aに定める適用範囲あり)]を選 択した場合のみ以下記載。また、認定書・施工マニュアルの添付をお願いします。			
		薬剤商品名() 施工マニュアル(JISK1571附属書Aに定める適用範囲が明示さ れているもの)の適用範囲に則り施工する			
	土台	防腐防蟻処理	<ul style="list-style-type: none"> 土台に接する外壁下端の水切り あり なし 土台の樹種 () 薬剤処理等 あり() なし 	仕上表 矩計図 伏図	
	浴室・ 脱衣室の 防水	防水上の措置	<ul style="list-style-type: none"> 浴室 <ul style="list-style-type: none"> 浴室ユニット(JIS-A-4416適合) 防水上有効な仕上げ () その他防腐・防水措置 () 脱衣室 2階以上の階にある場合にあっては下地材含む <ul style="list-style-type: none"> 防水上有効な仕上げ 床: () 壁: () その他防腐・防水措置 () 	仕上表 平面図 矩計図	
	地盤	防蟻措置	<ul style="list-style-type: none"> 防蟻方法 べた基礎等 その他 土壌処理 () 	仕上表 矩計図	
	基礎高さ	基礎高さ	<ul style="list-style-type: none"> 地盤面から基礎上端まで又は地盤面から土台下端までの高さ (mm) 	矩計図	
	床下防湿 換気措置	防湿方式	<ul style="list-style-type: none"> 防湿方法 <ul style="list-style-type: none"> コンクリート (厚さ mm) 防湿フィルム (厚さ mm) (材料) 	仕上表 矩計図 基礎詳細	
換気措置		<ul style="list-style-type: none"> 換気措置 <ul style="list-style-type: none"> 基礎部開口 (外周部の設置間隔 m) (開口高さ mm) (開口幅 mm) ねこ土台 (有効面積 cm²/m) (高さ cm) 基礎断熱工法 (地域区分) (断熱材の熱抵抗 m²K/W) 			
	小屋裏換 気	小屋裏換気	<ul style="list-style-type: none"> 換気措置 <ul style="list-style-type: none"> 換気口 給気口の位置 排気口の位置 1階 () () 2階 () () 3階 () () 換気口の面積の天井面積に対する割合 1階 (給) (排) 2階 (給) (排) 3階 (給) (排) 下屋等 (給) (排) 屋根断熱工法等 	仕上表 立面図 矩計図 屋根伏図 計算書	
	構造部材 等	建築基準法へ の適合	<ul style="list-style-type: none"> 建築基準法施行令第37条、第41条、第49条及び第80条の2 の規定に適合 		
	床下空間 及び小屋 裏空間	点検口	<ul style="list-style-type: none"> 床下点検口 () 小屋裏点検口 () 	平面図 仕様書	
		床下空間の有 効高さ	<ul style="list-style-type: none"> 床下空間の有効高さ (mm以上) 最低有効高さの場所 () 適用除外箇所 () 	矩計図 基礎伏図 仕様書	
	認定書等 を活用す る場合	種別	<ul style="list-style-type: none"> 型式 認証 特認 	認定書	別添
	認定番号	()			

建築物の名称					
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
2.耐震性	検証方法	地震力及び風圧力に関する検証	壁量計算(仕様規定) 許容応力度等計算 限界耐力計算 その他()	壁量計算書 構造計算書	
		枠組	土台	・寸法形式 ()	仕様書 仕上表 平面図 伏図
	たて枠		・寸法形式 () 間隔 (mm)		
	アンカーボルト		・長さ (mm) 径 (mm) ・配置の方法 建物の隅角部付近 土台の継手付近 1階まぐさ受けの付くたて枠下部150mm以内の箇所 2.0m以下の間隔 その他 ()		
	耐力壁	外壁 面材耐力壁	・種類 () 厚さ(mm)	壁量計算書 構造計算書 仕様書 仕上表 伏図	
			・外周くぎ (種類) 間隔 (mm)		
			・その他 (種類) 間隔 (mm)		
		内壁 面材耐力壁	・種類 () 厚さ(mm)		
			・外周くぎ (種類) 間隔 (mm)		
			・その他 (種類) 間隔 (mm)		
床組等	2階以上床面	・種類 () 厚さ(mm)	仕様書 仕上表 伏図 矩計図		
		・根太形式 () 間隔 (mm)			
	小屋床面	・くぎ打ち (種類) 間隔 (mm)			
		・種類 () 厚さ(mm)			
屋根面	屋根勾配	・根太形式 () 間隔 (mm)	仕様書 仕上表 伏図 矩計図 仕上表 伏図 構造計算書		
		・くぎ打ち (種類) 間隔 (mm)			
	屋根面	・種類 () 厚さ(mm)			
接合部	たて枠上下端の接合部	・たて枠上下端の接合部の検証方法 平13年国土交通省告示第1540号第5 第10号 簡易計算法(日本ツーバイフォー建築協会) 許容応力度等計算 その他()			

建築物の名称					
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
2.耐震性	構造躯体	免震建築物 免震建築物でない場合は記載不要です。 (自己評価書1-3は「その他」を<選択してください。)</td>	平成12年建設省告示2009号第1第3号による規定 免震建築物 ・同告示第2の該当する号 一号(四号建築物として仕様規定に適合) 二号(第6号に規定する構造計算 及び耐久性等関係規定に適合) 三号(時刻暦応答解析を行い大臣認定を取得、 及び耐久性等関係規定に適合) ・免震層、免震材料の維持に関する計画 免震材料等の維持管理に関する計画 敷地の管理に関する計画	構造計算書 矩計図 計画書 配置図	
	基礎	基礎の形式	布基礎 べた基礎 その他()	基礎伏図	
		寸法及び配筋等の検証方法	スパン表による (種類:) 許容応力度等計算による その他()	構造計算書 構造伏図 基礎詳細図 矩計図	
	横架材	寸法及び配置等の検証方法	スパン表による (種類:) 許容応力度等計算による その他()	構造計算書 構造伏図 矩計図	
	認定書等 を活用する 場合	種別	型式 認証 特認	認定書	
	認定番号	()	別添		

建築物の名称							
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄				記載図書	設計内容 確認欄
		項目	設計内容				
4.維持管理・更新の容易性 (専用配管)	専用配管	コンクリート内埋込み配管の有無	・排水管 ・給水管 ・給湯管	なし なし なし	あり あり あり	仕様書 平面図 基礎詳細	
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	・排水管 ・給水管 ・給湯管	なし なし なし	あり あり あり	仕様書 平面図 基礎詳細	
	排水管の性状等(継手及びハッターを含む)	排水管等の内面、たわみ、抜け防止	・内面等 平滑 (仕様) 肉厚の異なる管の接合なし 排水継ぎ手により排水管内面に高低差なし			仕様書 平面図 設備図 基礎詳細	
	専用排水管	排水管の清掃措置・掃除口の点検措置	・便所 排水ますに隣接 洋風便器で取り外し可 掃除口 (露出 開口)			配置図 平面図 矩計図 設備図 系統図	
	配管点検口	主要接合部等の点検措置	・排水管と設備機器の接合部 便所 (露出 開口) 台所 (露出 開口) 浴室 (露出 開口) 脱衣室 (露出 開口) 洗濯機 (露出 開口)			平面図 矩計図 設備図 系統図	
		・給水管と設備機器の接合部 便所 (露出 開口) 台所 (露出 開口) 浴室 (露出 開口) 脱衣室 (露出 開口) 洗濯機 (露出 開口)					
		・給湯管と設備機器の接合部 便所 (露出 開口) 台所 (露出 開口) 浴室 (露出 開口) 脱衣室 (露出 開口) 洗濯機 (露出 開口)					
		・給水管のバルブ及びヘッダー 点検方式 ()					
		・給湯管のバルブ及びヘッダー 点検方式 ()					

建築物の名称																					
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄																
		項目	設計内容	記載図書																	
6.省エネルギー性能	地域区分	地域区分	地域																		
	躯体の断熱性能等	躯体の断熱性能等 いづれか一つを選択	熱損失係数 熱貫流率 熱抵抗値 選択した基準の番号が記載された項目に入力してください																		
		熱損失係数等	熱損失係数(Q値) 設計値 () W/m ² K 開口部の熱貫流率 仕様U値 計算U値 併用	平面図 矩計図 計算書 計算U値計算書																	
		各部の断熱材の種類と厚さ 又は熱抵抗値 もしくは各部の熱貫流率	断熱材の施工方法 充填断熱工法 外張断熱工法 内張断熱工法 屋根 () () mm 断熱材の熱抵抗値 () m ² ·K/W 部位の熱貫流率 () W/m ² ·K 天井 () () mm 断熱材の熱抵抗値 () m ² ·K/W 部位の熱貫流率 () W/m ² ·K 壁 () () mm 断熱材の熱抵抗値 () m ² ·K/W 部位の熱貫流率 () W/m ² ·K 床 外気に接する部分 () () mm 断熱材の熱抵抗値 () m ² ·K/W 部位の熱貫流率 () W/m ² ·K その他の部分 () () mm 断熱材の熱抵抗値 () m ² ·K/W 部位の熱貫流率 () W/m ² ·K 土間床等の外周部 外気に接する部分 () () mm 断熱材の熱抵抗値 () m ² ·K/W 部位の熱貫流率 () W/m ² ·K その他の部分 () () mm 断熱材の熱抵抗値 () m ² ·K/W 部位の熱貫流率 () W/m ² ·K																		
			玄関、勝手口等において4㎡程度のため断熱構造化しない 玄関、勝手口等の面積が玄関のある階の床面積の1割以下 かつ 土間床等の裏の断熱材の熱抵抗値 0.6㎡·K/W以上 (、 、 地域限定) 浴室下部を断熱措置の上、壁・床等との取合部に気流止めを設置し、 床下換気措置 ・断熱抵抗値の緩和規定を適用 あり(適用規定を下記に記載) 例:トレードオフなど []																		
	結露防止	結露の発生防止対策	・防湿層(対策の有無と部位を記入してください。) あり () 屋根 天井 外壁 外気に接する床) () なし () 屋根 天井 外壁 外気に接する床) () ・通気層 あり () 屋根 外壁 バルコニー) なし () 屋根 外壁 バルコニー) () ・防風層 あり () 屋根 外壁) () なし () 屋根 外壁) ()	仕様書 試験成績書 平面図 矩計図 平面図																	
		透湿抵抗比の計算により、防湿層・通気層・防風層を省略する場合は記入して下さい。	・透湿抵抗比 <table border="1"> <thead> <tr> <th>部位</th> <th>室内側透湿抵抗R_r (m²mmHg/g)</th> <th>外気側透湿抵抗R_o (m²mmHg/g)</th> <th>透湿抵抗比</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	部位	室内側透湿抵抗R _r (m ² mmHg/g)	外気側透湿抵抗R _o (m ² mmHg/g)	透湿抵抗比														
部位	室内側透湿抵抗R _r (m ² mmHg/g)	外気側透湿抵抗R _o (m ² mmHg/g)	透湿抵抗比																		

長期優良住宅設計内容説明書 < 枠組壁工法・一戸建て住宅 >

建築物の名称							
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄		
		項目	設計内容	記載図書			
6.省エネルギー性能	開口部の断熱性能等	開口部の断熱 いずれか1つを選択	熱損失係数 熱貫流率 建具等の基準 選択した基準の番号が記載された項目に入力してください		仕様書 平面図 矩計図 計算書 計算U値計算書		
		開口部等の日射 いずれか1つを選択	夏期日射取得係数 夏期日射侵入率 建具等の基準 選択した基準の番号が記載された項目に入力してください				
		熱損失係数等	夏期日射取得係数(μ値) 設計値()				
		熱貫流率及び夏期日射侵入率の基準	熱貫流率(U値) (W/m ² K) 仕様U値 計算U値 併用 ・ 2%緩和適用(窓のみ対象) あり				
			夏期日射侵入率(値) [] () [] () ・ 4%緩和適用(天窓以外の窓のみ対象) あり				
		建具等の基準	開口部の建具等の仕様(断熱対策) ・ 2%緩和適用(窓のみ対象) あり				
			形態区分	建具の仕様		ガラスの組合せ 1	ガラス中央部の熱貫流率(U値) 1
			1 「ガラスの組合せ」若しくは「ガラス中央部の熱貫流率(U値)」をプルダウンメニューより選択か記入				
			2 付属部材等とは、レースカーテン、内付ブラインド、紙障子、外付けブラインド等をいいます。				
		3 「ひさし、軒等」東南から南を経て南西までの方位(真南±45°)に設置され、Z Y ₁ ×0.3のものをいいます。	開口部等の建具等の仕様(日射侵入対策) ・ 4%緩和適用(天窓以外の窓のみ対象) あり				
方位	建具の種類若しくはその組合せ又は付属部材(2)、ひさし、軒等(3)の設置						
認定書等を活用する場合	種別	型式	認証	特認	認定書別添		
	認定番号	()					
7.住宅の規模	住宅の面積	住宅の専用面積 () m ²			求積図 平面図 計画概要書		
		40m ² 以上ある階 () () m ²					
		階段部分の面積 () m ²					
		うち階段下収納等面積 () m ²					
8.維持保全の方法		期間()年以上			維持保全計画書		
		その他の基準への適合					
9.資金計画		建築に要する費用の設定			認定申請書		
		維持保全に要する費用の設定					
10.その他							

変更履歴

- HP住-078-1 ・「5-1省エネルギー対策等級」窓及びドアの熱性能 新JISにおける計算U値の選択を追加
(H23.3.22新JIS制定による修正)
・5-1 住宅の省エネルギー基準の解説刷新に伴う変更
・設計者支援<5-1表記方法・プルダウンメニュー等の全面改訂>
・設計者支援<1-1、1-2 横架材の接合部および胴差と通し柱の接合部の仕様の追加>
- HP住-078-2 ・免震構造、その他の項目を削除
・該当しない項目の記載不要の追記
- HP住-078-3 ・記入例の追加
・接合部の記入方法変更
・脱衣室の防水措置記入方法変更
・結露防止対策記載方法の変更
・その他プルダウン内、注記事項の不具合を訂正
- HP住-078-4 ・薬剤処理の取扱い変更による訂正
日本木材保存協会認定品で、JISK1571附属書Aに定める適用範囲がある場合について
選択項目に追加・注意事項追記
- HP住-078-5 ・小屋裏換気の階数、専用配管、配管点検口の部屋名、結露防止対策の部位、自由記述可
・結露防止対策、通気層の部位、「外気に接する床」誤記のため削除
・保護設定の調整
- HP住-078-6
(ver.20120525)
・第7面 結露の発生防止対策
プルダウン内 単位訂正「防湿層が0.082m²sPa/ng以上の透湿抵抗を有する」
(ver.20120903)
・誤字訂正「保温版」「保温板」
・透湿防水シート括弧内削除
(ver.20121127)
・不具合のため設定調整。文言等については変更なし
(ver.20121213)
・不具合のため、選択項目をチェックボックスからプルダウンに変更
- HP住-078-7
(ver.20140212)
評価方法基準の改正に合わせた修正