

評価結果

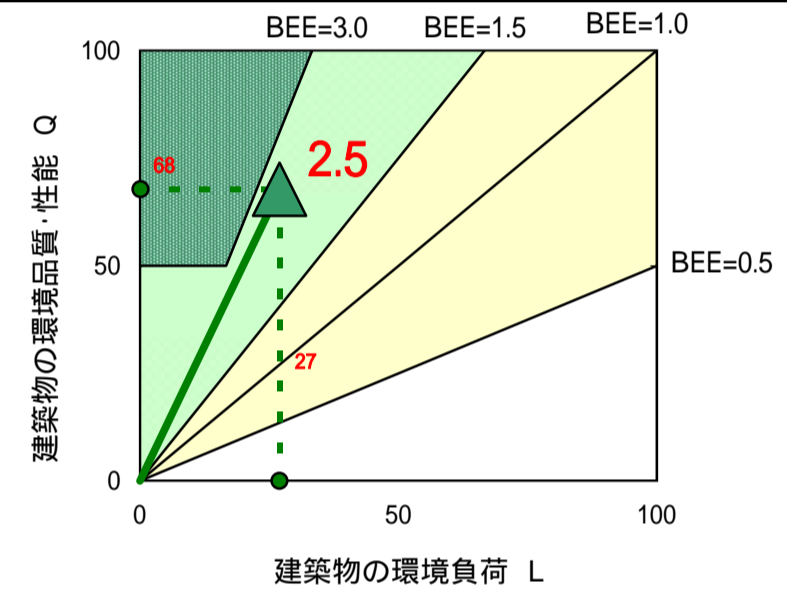
淡路町二丁目西部地区第一種市街地再開発事業 北街区施設

建物用途	事務所、工場、集合住宅	敷地面積	10,416.85㎡
建設地	東京都千代田区	建築面積	7,185.90㎡
気候区分	地域区分	延床面積	129,222.59㎡
地域・地区	商業地域、防火地域	階数	地上41階 地下3階
竣工年月	2013年2月 予定	構造	RC造、SCR造、S造

建築物の環境性能効率

(BEE: Building Environmental Efficiency)

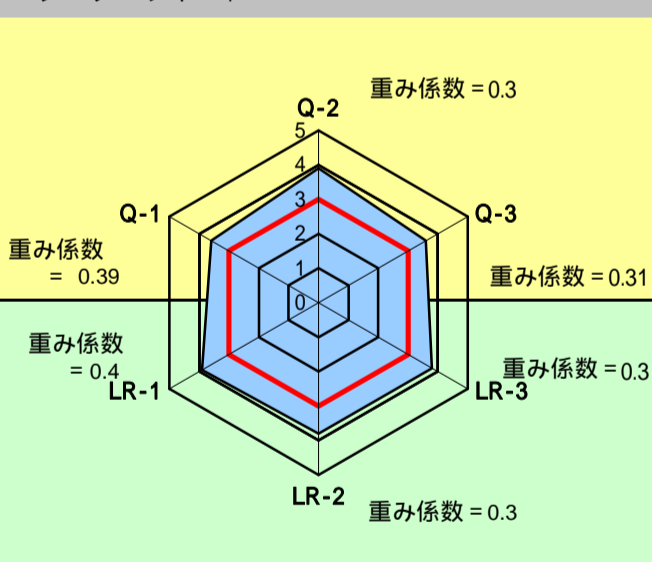
BEEによる建築物のサステナビリティランキング



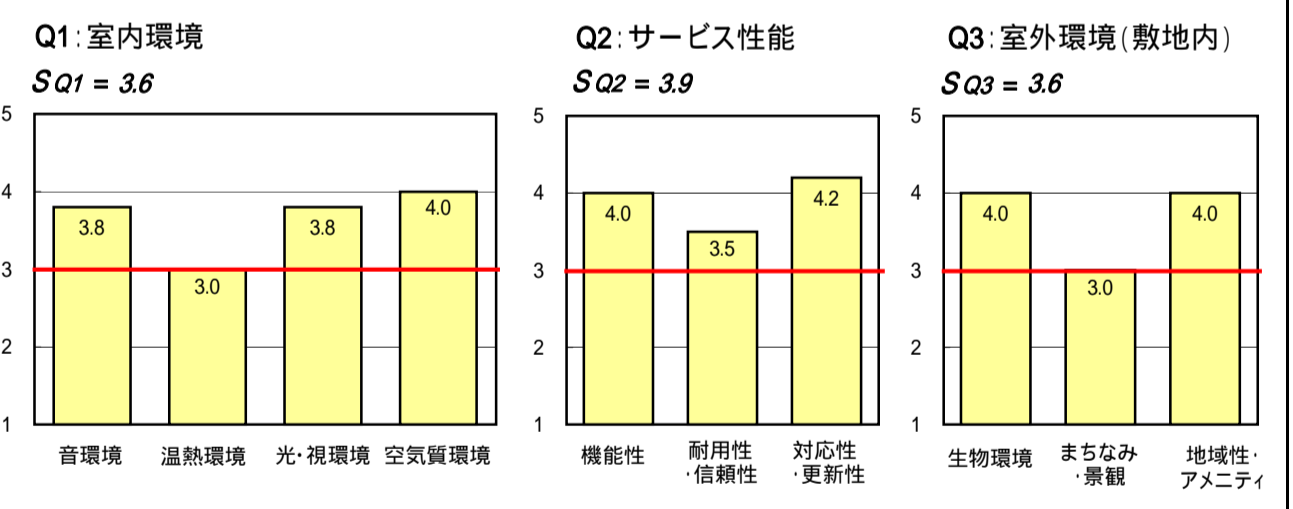
$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質} Q}{\text{建築物の環境負荷} L} = \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{67.5}{27.5} = 2.5$$

建築物の環境品質と環境負荷低減性

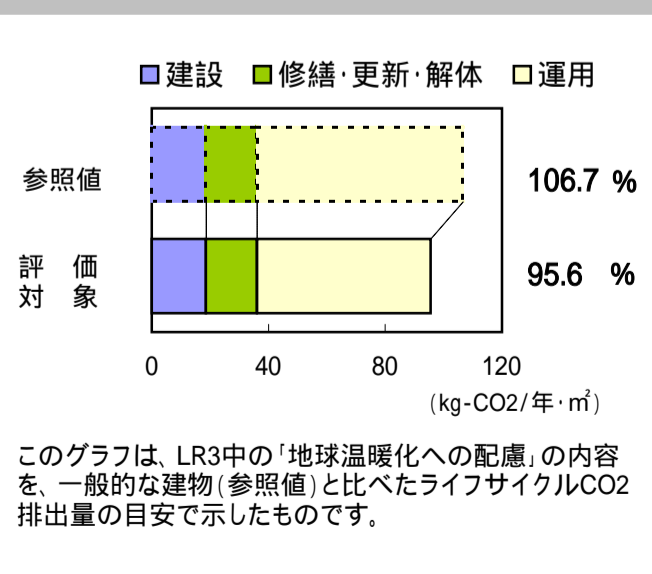
レーダーチャート



Q 建築物の環境品質 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **SQ= 3.7**



温暖化影響チャート



LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価) **SLR= 3.9**

