

評価結果

CASBEE[®] 戸建-新築

■使用評価ソフト：CASBEE_DH-NC_2010v1.2
 ■認証番号：HPCAS-13-00008-1
 ■交付日：平成25年7月3日

ハウスプラス確認検査株式会社

1-1 建物概要		1-2 外観	
認証物件名称	H様邸 新築工事	評価の段階	設計段階
竣工年月	2013年4月	仕様等の確定状況	世帯人数(5人) 確定
建設地	和歌山県日高郡みなべ町	建物の仕様	確定
用途地域	用途地域指定なし	持ち込み家電等	仮
省エネルギー地域区分	IV	外構の仕様	仮
構造・構法	木造・在来軸組工法	※確定状況「仮」については評価しない	
階数	2階建		
敷地面積	163.68		
建築面積	70.87		
延床面積	129.96		



2-1 すまいの環境効率(BEEランク&チャート)

★★★★★ S: ★★★★★ A: ★★★★★ B': ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

BEE
 =すまいの環境品質/住まいの環境負荷
 = 67 / 51 = 1.3

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な住宅(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質 Q のスコア = 3.6

Q1 室内環境を快適・健康・安心にする

Q1のスコア = 3.8

Q2 長く使い続ける

Q2のスコア = 3.9

Q3 まちなみ・生態系を豊かにする

Q3のスコア = 3.0

LR 環境負荷低減性 LR のスコア = 2.9

LR1 エネルギーと水を大切に使う

LR1のスコア = 3.1

LR2 資源を大切に使いゴミを減らす

LR2のスコア = 3.0

LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する

LR3のスコア = 2.6

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (すまいの環境品質), L: Load (すまいの環境負荷), LR: Load Reduction (すまいの環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (すまいの環境効率)
 ■ CASBEE全体の表記ルールに従えば、CASBEE戸建-新築の場合、BEE_Q、Q_Q、LR_Qなどとすべきであるが、本シート上では簡略化のためHを省略した
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは住宅の部材生産・建設から居住、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量であり、ここでは住宅の寿命年数と延床面積で除した値を示す
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q_Q2、LR_Q1中の住宅の寿命、省エネルギーなどの項目の評価結果から自動的に算出される(「戸建標準計算」の場合)
 ■ ライフサイクルCO₂の算定条件等については、マニュアルおよび「CO₂計算」シートを参照されたい